



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2025 года

№ 1183-ПА

г. Среднеуральск

Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества, расположенных по улице Солнечная

В целях строительства улично-дорожной сети в границах улицы Солнечная, улицы Полевая и улицы Сосновая, в соответствии с пунктом 1 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 25.08.2025 № 1144-ПА «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта, протяженностью 1,4 км, площадью 4,05 га, расположенного в г. Среднеуральске Свердловской области в кадастровых кварталах 66:62:0301002, 66:62:0401001, 66:62:0504001, 66:62:0301001», руководствуясь пунктом 9 статьи 6 Устава муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, подпунктом 4 пункта 4.6 статьи 4 Решения Думы городского округа Среднеуральск от 23.11.2020 № 76/9 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа Среднеуральск», Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с отсутствием в муниципальной собственности муниципального округа Среднеуральск равноценных земельных участков в целях размещения линейного объекта, протяженностью 1,4 км, площадью 4,05 га, расположенного в г. Среднеуральске Свердловской области в кадастровых кварталах 66:62:0301002, 66:62:0401001, 66:62:0504001, 66:62:0301001, относящихся к объектам местного значения муниципального округа Среднеуральск, изъять для муниципальных нужд муниципального округа Среднеуральск недвижимое имущество в соответствии с перечнем образуемых и существующих (учтенных) земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие (приложение № 1), и перечнем объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для муниципальных нужд (приложение № 2).

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Архитектура» разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области:

1) в случае, если в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют сведения о зарегистрированных правах на земельный участок, подлежащий изъятию, а также о зарегистрированных правах на расположенные на таком земельном участке объекты недвижимого имущества запросить сведения об имеющихся правах на земельные участки, подлежащие изъятию, и на расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества в архивах, органах государственной власти, органах местного самоуправления, в распоряжении которых могут находиться указанные сведения, а также у предполагаемых правообладателей изымаемых земельных участков или иных объектов недвижимого имущества;

2) выступить заказчиком работ по определению размера возмещения за изымаемое недвижимое

имущество, рыночной стоимости недвижимого имущества. Права частной собственности или иные права на изымаемые объекты недвижимости, подлежат прекращению;

3) в течение 10 дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить его копию правообладателям земельных участков, подлежащих изъятию, собственникам расположенных на этих земельных участках объектов недвижимого имущества, лицам, которым такие объекты недвижимого имущества принадлежат на иных правах (далее – правообладатели изымаемой недвижимости);

4) осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия;

5) направить правообладателям изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд (далее – соглашения);

6) в случае добровольного согласия правообладателей на изъятие недвижимого имущества заключить соглашения;

7) осуществить государственную регистрацию права муниципальной собственности на изъятое недвижимое имущество;

8) в установленном законом порядке обеспечить предъявление исков о принудительном изъятии недвижимого имущества в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателем изымаемого недвижимого имущества проекта соглашения об изъятии земельного участка правообладателем изымаемого земельного участка не представлено подписанное соглашение об изъятии земельного участка;

9) осуществить государственную регистрацию права муниципальной собственности на изъятое недвижимое имущество.

4. Оплатить изъятое недвижимое имущество по соглашению об изъятии земельных участков в срок не позднее 31.01.2026.

5. Настоящее постановление действительно в течении 3-х лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области Д.В. Боришполя.

7. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Глава муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, А.В. Стасёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2025 года

№ 1187-ПА

г. Среднеуральск

О начале отопительного периода 2025/2026 года жилищно–коммунального хозяйства на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», связи с сезонным подключением потребителей тепловой энергии жилых домов и объектов соцкультбыта к теплоснабжению, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Начать отопительный сезон в муниципальном округе Среднеуральск Свердловской области:

- для объектов социального и культурного назначения (детские дошкольные учреждения, общеобразовательные учреждения, учреждения здравоохранения, учреждения культуры, физкультуры и спорта) с 10 сентября 2025 года;

- для жилищного фонда муниципального округа по графику подключения к теплоснабжению с 15 сентября 2025 года.

2. Руководителю АО «Теплопрогресс» организовать и провести работу, необходимую для своевременного

и безаварийного подключения объектов социального и культурного назначения к теплоснабжению.

3. Руководителям АО «Теплопрогресс», ООО «Источник», директору ООО УК «РЭМП–Среднеуральск», ООО УК «Ареал», ООО «Асто», ТСЖ «Свердлова,8», ТСЖ «Пятилетка», ТСЖ «Искра», ТСЖ «Монолит», ТСН «ТСЖ Лесная 5», ТСН «ТСЖ Лесная 7», ТСН «ТСЖ Лесная 10», ТСН «ТСЖ Советская, 31», ТСЖ «Ливерпуль», ТСН «Златогория», ТСЖ «Северные ворота», ТСН «ТСЖ Пихтовый», в срок до 10 сентября 2025 года доложить о готовности жилищного фонда муниципального округа к подключению теплоснабжения.

4. АО «Теплопрогресс» подключение к теплоснабжению производить при наличии актов готовности абонента к пользованию тепловой энергией в отопительный период 2025/2026 годов в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

5. Организацию и координацию взаимодействия предприятий и организаций в отопительном периоде 2025/2026 года возложить на МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области М.Н. Кузьмину.

7. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Глава муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, А.В. Стасёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2025 года

№ 1188-ПА

г. Среднеуральск

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 09.09.2025 № 1181-ПА «О приемке избирательных участков»

В связи с предстоящими выборами Губернатора Свердловской области в сентябре 2025 года, в соответствии с Федеральными законами от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», во исполнение подпункта 6.4 пункта 6 раздела I протокола совместного заседания антитеррористической комиссии в Свердловской области и оперативного штаба в Свердловской области от 25.07.2025 № 9, в целях проведения проверок состояния безопасности объектов, используемых для проведения голосования на досрочных выборах Губернатора Свердловской области и обеспечение принятия необходимых мер для приведения объектов в соответствии с предъявляемыми требованиями, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 09.09.2025 № 1181-ПА «О приемке избирательных участков» следующие изменения:

1.1. состав комиссии по приемке избирательных участков изложить в новой редакции (приложение);

1.2. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Рекомендовать Верхнепышминскому отделу вневедомственной охраны – филиал ФГКУ «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Свердловской области», межмуниципальному отделу МВД России «Верхнепышминский» направить сотрудника для участия в работе Комиссии.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области В.Г. Садырева.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Глава муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, А.В. Стасёнок

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области от 10.09.2025 № 1188-ПА

Состав комиссии по приемке избирательных участков

Председатель:

Заместитель Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области - Садырев В.Г.

Члены комиссии:

Член Среднеуральской городской территориальной избирательной комиссии - Кузьмина М.Н.

Заместитель командира роты Верхнепышминского ОВО - филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области» - Ризаев В.Н.

Начальник отдела полиции № 28 (дислокация г. Среднеуральск) МО МВД России «Верхнепышминский» - Юсупов Э.Г. - по согласованию

Председатели участковых избирательных комиссий

Собственники (правообладателя) здания (помещения, объекта), в котором определено местонахождение участковых избирательных комиссий и помещений для голосования - по согласованию

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Управлением муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области рассматривается ходатайство ООО «Уралэлектросервис» об установлении публичного сервитута, испрашиваемого в целях проезда к земельным участкам с кадастровыми номерами 66:62:0101001:451, 66:62:0101001:588, 66:62:0101001:587 в отношении части земель в кадастровом квартале 66:62:0101001. Общая площадь сервитута составляет 4529 кв.м, в том числе в границах земельного участка 66:62:0503001:2, площадью 167 кв.м, земельного участка 66:62:0503001:204, площадью 969 кв.м.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования настоящего сообщения с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), по адресу 624070 Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Уральская, 26, кабинет 21 с 9-00 до 17-00. телефон для связи 8 (343)682-13-60 211).

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута размещено в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска» и в сетевом издании «Среднеуральский вестник» по адресу: prasadneuralsk.ru.

Учреждено Решением Думы от 19.12.2024 № 67/10.

Статья 12 ФЗ «О СМИ»: «Не требуется регистрация средств массовой информации, учреждаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления исключительно для издания их официальных сообщений и материалов, нормативных и иных актов».

Дата выхода: 17.09.2025 г. | РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО.