



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СРЕДНЕУРАЛЬСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.09.2023

№ 746-ПА

г. Среднеуральск

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 06.06.2023 № 502-ПА «Об итогах отопительного периода 2022-2023 года и подготовке к отопительному сезону 2023-2024»**

Руководствуясь приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 4 апреля 2023 года № 217 «О внесении изменений в Правила оценки готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 г. № 103, и в Методику проведения оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, утвержденную приказом Минэнерго России от 27 декабря 2017 г. № 1233», администрация городского округа Среднеуральск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 06.06.2023 № 502-ПА «Об итогах отопительного периода 2022-2023 года и подготовке к отопительному сезону 2023-2024 года» следующие изменения:

1.1. абзац второй подпункта 3.3 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«- с учетом графика проведения ремонтных работ Филиалом «Среднеуральская ГРЭС» ПАО «ЭЛ5-Энерго» составить свой график капитальных ремонтов тепловых сетей города;»;

1.2. пункт 2.4 Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 годов изложить в следующей редакции:

«2.4. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с момента завершения проверки, по формам, установленным в приложениях № 3 и № 5 к настоящей Программе (прилагаются).»;

1.3. абзац двадцать восьмой в приложении № 1 к Программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 годов изложить в следующей редакции:

Бланк № 0019195

«В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду, определенных подпунктами 1 – 3, 5 – 10, 11 (за исключением сведений о готовности систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи), 12 – 14 пункта 13 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103.»;

1.4. приложение № 3 к Программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 годов изложить в новой редакции (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора МКУ «Управление ЖКХ» А.М. Абаджяна.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Временно исполняющий полномочия  
главы городского округа Среднеуральск



А.В. Стасёнок

Приложение № 3  
к Программе проведения проверки  
готовности к отопительному периоду  
2023/2024 годов

АКТ № \_\_\_\_\_  
проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 годов

\_\_\_\_\_ г.  
(место составления)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_,  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)  
в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному  
периоду от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ г.  
(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности  
к отопительному периоду)  
с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии  
с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»  
и отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам  
обеспечения безопасности в сфере теплоснабжения провела проверку готовности  
к отопительному периоду \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ г.  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации,  
теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась  
проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении  
следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_;  
(наименование объекта, площадь в тыс. м<sup>2</sup>)
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_ г.  
(Ф.И.О., должность, телефон руководителя/уполномоченного представителя потребителя)

провели осмотр и проверку тепловых пунктов объектов потребителя.

В результате проверки установлено:

- 1) Промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок

\_\_\_\_\_ г.  
(произведена/не произведена)

## 2) Тепловые сети, принадлежащие потребителю тепловой энергии

(в удовлетворительном/неудовлетворительном состоянии)

3) Утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов

(в удовлетворительном/неудовлетворительном состоянии)

4) Трубопроводы, арматура и тепловая изоляция в пределах тепловых пунктов

(в удовлетворительном/неудовлетворительном состоянии)

5) Приборы учета тепловой энергии

(допущены/не допущены в эксплуатацию в количестве \_\_\_\_\_ шт.)

6) Автоматические регуляторы на систему отопления и горячего водоснабжения

(в исправном/неисправном состоянии)

7) Паспорта на тепловые пункты

(в наличии/отсутствуют)

8) Прямые соединения оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией

(отсутствуют/имеются)

9) Оборудование тепловых пунктов

(плотное/неплотное)

10) Пломбы на расчетных шайбах и соплах элеваторов

(установлены/не установлены)

11) Задолженность за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель

(отсутствует/имеется в размере)

12) Протокол проверки знаний ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок

(предоставлен/не предоставлен)

13) Оборудование теплового пункта испытания на плотность и прочность

(выдержало/не выдержало)

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: \_\_\_\_\_

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: \_\_\_\_\_

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_/\_\_\_ г.г.\*

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя  
комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя)  
муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,  
потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к  
отопительному периоду)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя)  
муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации  
потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к  
отопительному периоду председатель Совета МКД\*\*)

\* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

\*\* При наличии Совета многоквартирного дома  
Перечень замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. проверки готовности к отопительному периоду.

1. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Срок устранения - \_\_\_\_\_  
(дата)

2. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Срок устранения - \_\_\_\_\_  
(дата)

3. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Срок устранения - \_\_\_\_\_  
(дата)

Приложение  
к Акту проверки готовности к  
отопительному периоду 2023/2024  
годов

**Справка о выполнении потребителем тепловой энергии  
требований по готовности к отопительному периоду 2023-2024 гг.**

№ п/п	Проверяемые вопросы	Исполнение	Отметка о наличии представлен ных документов
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Нарушений не выявлено. Справка предоставлена	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	Выполнение обеспечено. Акт промывки предоставлен	
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Выполнено. Акты представлены	
4	Выполнение плана мероприятий по подготовке к отопительному периоду и качество их выполнения	Выполнение обеспечено. Справка представлена	
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	Выполнение обеспечено. Внутридомовая система отопления исправна и готова к эксплуатации в зимних условиях 2022-2023 гг. Акт представлен	
6	Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых	Обеспечено. Акт обследования/осмотра здания представлен	

	ПУНКТОВ		
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	Выполнение обеспечено. Акты предоставлены	
8	Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии	Выполнено. Приборы учёта находятся в исправном состоянии. Акт предоставлен	
9	Работоспособность защиты систем теплоснабжения	Выполнено. Акт проверки систем защиты ИТП представлен/ либо Защита систем теплоснабжения отсутствует (не предусмотрена проектом)	
10	Наличие паспортов теплоснабжающих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности	Выполнение обеспечено. Принципиальные схемы, инструкции для обслуживающего персонала и протокол проверки знаний предоставлены. Справка представлена	
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	Прямые соединения теплоэнергетического оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией отсутствуют. Справка представлена	
12	Плотность оборудования тепловых пунктов	Выполнение обеспечено. Акт представлен	
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	Выполнение обеспечено. Пломбы на расчетных шайбах и соплах элеваторов в наличии. Акт представлен.	

14	Отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Выполнение обеспечено. Акт сверки предоставлен/либо Справка, согласованная с теплоснабжающей организацией предоставлена	
15	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Выполнение обеспечено. Приказ представлен/ либо Договор со специализированной организацией представлен	
16	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	Выполнение обеспечено. Проведены испытания на прочность и плотность внутридомовой системы отопления. Акты представлены	
17	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий	Выполнение обеспечено. Справка о параметрах надежности теплоснабжения предоставлена	

Представленные документы, рассмотрены комиссией.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

---

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_\_\_\_» 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись потребителя, представителя потребителя тепловой энергии)

Приложение № 5  
к Программе проведения проверки  
готовности к отопительному периоду  
2023/2024 годов

**АКТ**

**проверки готовности к отопительному периоду  
теплоснабжающих и теплосетевых организаций** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ гг.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место составления акта)

\_\_\_\_\_ (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_

в составе:

председатель комиссии – \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

члены комиссии:

\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;

- представитель Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию).

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду  
от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., утвержденной \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

В период с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»  
провела проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_

(теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к  
отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих  
объектов:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта
1.		
2.		

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду,  
утвержденными приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103,  
зарегистрированными в Министерстве юстиции Российской Федерации 24 апреля 2013 года  
за № 28269.

№	Проверяемые требования	Выполнение/невыполнение	Основание выполнения
---	------------------------	-------------------------	----------------------

п/п	ГОТОВНОСТИ	требований готовности	требований готовности
1	Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении		<p>Наличие составленного и оформленного в установленном порядке соглашения об управлении системой теплоснабжения (при наличии более одной теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации, осуществляющих свою деятельность в одной системе теплоснабжения).</p> <p>Указываются реквизиты соглашения с указанием наименования системы теплоснабжения и подписавших документ сторон.</p> <p>(Части 5, 6, 7 ст. 18 Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пункты 118, 119, 120 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации)</p>
2	Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;		<p>Наличие утвержденных температурных графиков на предстоящий отопительный период (п. 6.2.1, 6.2.58, 6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115 (далее - ПТЭ ТЭУ))</p> <p>Наличие разрешений Уральского управления Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию новых и реконструируемых тепловых энергоустановок. (п. 2.4. ПТЭ ТЭУ)</p> <p>Проведение режимно-наладочных испытаний котельных установок (не реже одного раза в 5 лет для котлов на твердом и жидком топливе и не реже одного раза в 3 года для котлов на газе), наличие режимных карт на котлах (п. 5.3.4, 5.3.6 - 5.3.7 ПТЭ ТЭУ)</p> <p>Выведение на диспетчерский</p>

			пункт сигналов (световых и звуковых) в котельных, работающих без постоянного обслуживающего персонала (п. 5.3.32 ПТЭ ТЭУ) Указываются реквизиты и наименования рассмотренных документов.
3	Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами		Глава X Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808. Методические указания по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 июля 2013 г. № 310. (приложение 3 к Правилам об оценке готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103)
4	Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии		(Приказ Минэнерго РФ от 10.08.2012 № 377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии. Теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения) Указываются реквизиты документов: - утверждающего нормативы запаса топлива; -

			подтверждающих наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с утвержденными нормативами. (п. 11.9 ПТЭ ТЭУ)
5	Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб		
5.1.	Укомплектованность указанных служб персоналом		
5.1.1	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместителя, а также в структурных подразделениях, своевременно прошедшего проверку знаний.		(п. 2.2.2 ПТЭ ТЭУ)
5.1.2	Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство организации (подразделений) и его заместителя		(п. 1.3 ПТЭ ТЭУ; п. 1.2.3 ПТЭЭП)
5.1.3	Приказ о назначении лица, ответственного за газовое хозяйство (для котельных, использующих газ в качестве основного топлива)		(пп. 4.2.44, 4.2.45 ПТЭ ТЭУ)
5.1.4	Документы, подтверждающие проверку знаний (аттестации), правил работы в энергоустановках работников организации		(п. 2.3.15 ПТЭ ТЭУ, п. 1.4.20 ПТЭЭП)
5.2	Обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения		
5.2.1	Утвержденный перечень эксплуатационной документации		(п. 2.8.2 ПТЭ ТЭУ, 1.8.2 ПТЭЭП)
5.2.2	Инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции на рабочих местах и инструкции по охране труда согласно утвержденному перечню		(п. 2.8.5, 2.8.6, 2.10.3 ПТЭ ТЭУ, 1.8.7, 1.8.8 ПТЭЭП)
5.2.3	Инструкции по консервации водогрейных котлов и тепловых сетей, утверждаемой техническим руководителем организации		(п. 5.3.37 ПТЭ ТЭУ)
5.2.4	Распорядительный документ об утверждении норм обеспечения средствами индивидуальной и коллективной защиты,		(п. 2.7.3 ПТЭ ТЭУ; п.10 ПОТ при эксплуатации ТЭУ)

	спецодеждой персонала котельных и тепловых сетей		
5.2.5	Утверждённый перечень комплектации инструментами и оснасткой, необходимых для производства работ		(п. 2.7.3 ПТЭ ТЭУ)
5.2.6	Утверждённый перечень комплектации оперативно-диспетчерского персонала средствами связи, инструментами и оснасткой		(п. 15.4.2 ПТЭ ТЭУ)
5.2.7	Утверждённый перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельных и тепловых сетях		(п. 6.2.66 ПТЭ ТЭУ)
5.2.8	Оперативный план тушения пожара на котельной		(п. 2.11.5 ПТЭ ТЭУ)
6	Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей		(п. 2.8.1 ПТЭ ТЭУ)
7	Организация контроля режимов потребления тепловой энергии		
7.1	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя		(ст. 15 190-ФЗ, обратить внимание на ч. 8 ст. 15 190-ФЗ)
7.2	Договора оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, заключенного теплосетевой организацией с теплоснабжающей организацией		(ст. 17 190-ФЗ, обратить внимание на ч. 4 ст. 17 190-ФЗ)
8	Обеспечение качества теплоносителей		Наличие в котельных установок для подпитки тепловых сетей, обеспечивающих их подпитку химически очищенной деаэрированной водой в рабочем режиме (п. 6.2.53, 12.4 ПТЭ ТЭУ) График химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей (пп. 12.1-12.3 ПТЭ ТЭУ) Отчёты о наладке водно-химического режима, наличие актов внутреннего осмотра основного оборудования котельной и отбора проб отложений и шлама (п. 12.8 ПТЭ ТЭУ)
9	Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии		Наличие коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой

			<p>энергии на источниках тепловой энергии и у потребителей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- акты ввода в эксплуатацию узлов учета на источниках тепловой энергии, у потребителей, на смежных тепловых сетях и перемычках;</li> <li>- ежегодные акты проверки работоспособности узлов учета у потребителей, на смежных тепловых сетях и перемычках.</li> </ul> <p>(ч. 4, ч. 5 ст. 19 190-ФЗ, ч. 1, ч. 9 ст. 13 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ)</p>
10	Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении		Наличие документов по проверке качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении (ч. 17 ст. 14 190-ФЗ)
11	Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии		
11.1	готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;	<p><i>Данное требование предъявляется к источникам теплоснабжения с механизированной системой топливоподачи</i></p>	<p>График ремонта систем приема и разгрузки топлива и топливоподачи, акты выполнения ремонтных работ систем приема и разгрузки топлива и топливоподачи.</p> <p>Акты освидетельствования и испытания машин и механизмов, оборудования и приспособлений топливных складов и топливоподачи (п. 4.2.9 ПТЭ ТЭУ)</p> <p><u>Твердое топливо</u></p> <p>Акты приемки механизмов топливных складов и топливоподачи после капитального ремонта (не</p>

			<p>реже одного раза в 3 года) и текущего ремонта (по графику) (пп. 4.2.9, 4.2.20 ПТЭ ТЭУ)</p> <p><u>Жидкое топливо</u> (пп. 4.2.24., 4.2.32. ПТЭ ТЭУ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Документы по результатам обследования технического состояния резервуаров и приемных емкостей специализированной организацией (не реже одного раза в 5 лет).</li> <li>- Документы, подтверждающие устранение дефектов выявленных по результатам обследования технического состояния резервуаров и приемных емкостей специализированной организацией.</li> <li>- Документы по результатам ежегодного наружного осмотра мазутопроводов и арматуры.</li> <li>- Документы по результатам выборочной ревизии арматуры (не реже одного раза в 4 года)</li> </ul>
11.2	<p>соблюдение водно-химического режима:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие графика химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей;</li> <li>- отчёты о наладке водно-химического режима;</li> </ul>		<p>п. 6.2.53, 12.4, 12.17 ПТЭ ТЭУ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- График химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей (пп. 12.1-12.3 ПТЭ ТЭУ).</li> <li>- Отчёты о наладке водно-химического режима, наличие актов внутреннего осмотра основного оборудования котельной и отбора проб отложений и шлама (п. 12.8 ПТЭ ТЭУ).</li> <li>- Документы (акты) по результатам испытания на прочность и плотность избыточным давлением 0,2 МПа (2,0 кгс/см<sup>2</sup>) атмосферных и вакуумных деаэраторов перед включением их в работу после монтажа и ремонта, связанного с восстановлением плотности деаэратора, а также не реже чем через каждые 8 лет (при наличии) (п. 5.3.40 ПТЭ</li> </ul>

			<p>ТЭУ).</p> <p>- Наличие инструкции по ведению водно-химического режима и инструкции по эксплуатации установки (установок) для докотловой обработки воды с режимными картами, утвержденные техническим руководителем организации (п. 12.9 ПТЭ ТЭУ)</p>
11.3	отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;		<p>Копии паспортов котлов с внесенными результатами технических освидетельствований (п. 2.6.4, 2.6.3 ПТЭТЭ).</p> <p>Документы по результатам технического диагностирования теплоэнергетического оборудования, отработавшего расчетный ресурс, проведенного специализированными организациями в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу. (п. 13.2 ПТЭ ТЭУ)</p> <p>При техническом диагностировании оценка фактического состояния металла производится неразрушающими методами контроля или по вырезкам образцов. (п. 13.6 ПТЭ ТЭУ)</p>
11.4	наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;		<p>Разработанные и утвержденные до начала отопительного периода в органах местного самоуправления графики ограничений отпуска тепловой энергии и теплоносителя в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий в системе теплоснабжения. (ст. 22 190-ФЗ, 11.4 ПТЭ ТЭУ)</p>
11.5	наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения		<p>Расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения</p>

	жилых домов;		жилых домов (п. 16.3 ПТЭ ТЭУ)
11.6	наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло- электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;		Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло- электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления (п. 15.4.3 ПТЭ ТЭ)
11.7	проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Акты установленной формы о результатах испытаний трубопроводов на прочность и плотность пробным давлением для выявления дефектов не позже, чем через две недели после окончания отопительного сезона.</li> <li>- Наличие записей в паспортах тепловых сетей о проведении гидравлических испытаний с целью проверки прочности и плотности отремонтированного участка со всеми элементами и арматурой пробным давлением.</li> <li>- Документы по результатам проведенных испытаний тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя 1 раз в 5 лет. (пп. 6.2.13-6.2.16, 6.2.32 ПТЭ ТЭУ)</li> </ul>
11.8	выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;		- Наличие утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период (графики подготовки к предстоящему отопительному периоду источников теплоты, тепловых сетей и систем теплопотребления разрабатываются до окончания текущего отопительного периода, но не позднее мая текущего года), в который должно быть включено:

		<p>* техническое освидетельствование тепловых энергоустановок в случаях, предусмотренных пунктом 2.6.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок;</p> <p>* техническое освидетельствование специализированной организацией строительных конструкции производственных зданий и сооружений для тепловых энергоустановок (один раз в 5 лет);</p> <p>- техническое диагностирование специализированной организацией теплоэнергетического оборудования, отработавшего расчетный ресурс. При техническом диагностировании оценка фактического состояния металла производится неразрушающими методами контроля или по вырезкам образцов.</p> <p>- Наличие записей в паспортах тепловых энергоустановок и (или) сетей о положительных результатах их технического освидетельствования.</p> <p>- Наличие документов по результатам проведенного технического освидетельствования специализированной организацией указанных строительных конструкции производственных зданий и сооружений для тепловых энергоустановок с заключением о возможности их дальнейшей безопасной эксплуатации.</p> <p>- Наличие документов по результатам проведенного технического диагностирования специализированной организацией теплоэнергетического</p>
--	--	---

			<p>оборудования, отработавшего расчетный ресурс с положительной оценкой фактического состояния металла произведенного неразрушающими методами контроля или по вырезкам образцов и с продлением срока его дальнейшей безопасной эксплуатации. (пп. 2.6.3, 3.3.9, 11.1, 13.2, 13.6 ПТЭ ТЭУ)</p>
11.9	<p>выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;</p>		<p>- Наличие годового плана ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии, утвержденного руководителем организации. - Наличие актов приемки тепловых энергоустановок из ремонта, которые со всеми документами хранятся вместе с техническими паспортами установок. (раздел 2.7. ПТЭ ТЭУ)</p>
11.10	<p>Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива</p>		<p>Наличие соответствующих договоров поставки основного и резервного топлива. (п. 4.1.1 ПТЭ ТЭ).</p>
12	<p>Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями</p>		<p>Наличие акта разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон и иных организаций к договору поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя между владельцем источника тепловой энергии и единой теплоснабжающей организацией (ч. 5 ст. 15 190-ФЗ, п. 2.1.5 ПТЭ ТЭ)</p>
13	<p>Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального</p>		

	контроля органами местного самоуправления		
14	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии		<p>- Работоспособность подпиточно-сбросных устройств, которые должны поддерживать заданное давление на всасывающей стороне сетевых насосов при рабочем режиме тепловых сетей и останове сетевых насосов.</p> <p>- Наличие и работоспособность защиты обратных трубопроводов от внезапного повышения давления. (п. 5.1.14 ПТЭ ТЭУ)</p>
15	Наличие сведений о выполненных мероприятиях: - по установке (приобретению) резервного оборудования; - по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть; - по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения; - по устройству резервных насосных станций.		Наличие указанных мероприятий в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации. При наличии мероприятий проверяются и указываются сведения об их выполнении
16	Выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок		<p>- Наличие записей о положительных результатах проведения противоаварийных тренировок в специальном журнале.</p> <p>- Наличие специально разработанных, утвержденных программ противоаварийных тренировок и тематического плана их проведения. (пп. 2.3.44.-2.3.51, 6.2.65 ПТЭ ТЭУ)</p>

Документы, рассмотренные комиссией, представлены в приложении № 2 к настоящему акту.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

Готовность/ не готовность к работе в отопительный период \_\_\_\_\_ гг.  
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Объекты готовы/не готовы к работе в отопительный период \_\_\_\_\_ гг.

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

\_\_\_\_\_

(подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица, проводившего проверку)

**Приложение**  
к Акту проверки готовности  
к отопительному периоду  
теплоснабжающих и теплосетевых  
организаций

**Справка**  
**о выполнении теплоснабжающей, теплосетевой организацией**

**требований по готовности к отопительному периоду 2023-2024 гг.**

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103, зарегистрированными в Министерстве юстиции Российской Федерации 24 апреля 2013 года за № 28269, проведена проверка готовности к отопительному периоду:

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнения условия	Выполнение условия
1	Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении		<p>Наличие составленного и оформленного в установленном порядке соглашения об управлении системой теплоснабжения (при наличии более одной теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации, осуществляющих свою деятельность в одной системе теплоснабжения).</p> <p>Указываются реквизиты соглашения с указанием наименования системы теплоснабжения и подписавших документ сторон.</p> <p><i>(Части 5, 6, 7 ст.18 Федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении», пункты 118, 119, 120 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации)</i></p>
2	Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения		<p>Наличие утвержденных температурных графиков на предстоящий отопительный период (п. 6.2.1, 6.2.58, 6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115 (далее ПТЭ ТЭУ))</p> <p>Наличие разрешений Уральского управления Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию новых и реконструируемых тепловых энергоустановок. (п. 2.4. ПТЭ ТЭУ)</p> <p>Проведение режимно-наладочных</p>

			<p>испытаний котельных установок (не реже одного раза в 5 лет для котлов на твердом и жидком топливе и не реже одного раза в 3 года для котлов на газе), наличие режимных карт на котлах (пп. 5.3.4, 5.3.6 - 5.3.7 ПТЭ ТЭУ)</p> <p>Выведение на диспетчерский пункт сигналов (световых и звуковых) в котельных, работающих без постоянного обслуживающего персонала (п. 5.3.32 ПТЭ ТЭУ).</p> <p>Указываются реквизиты и наименования рассмотренных документов.</p>
3	Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами		<p>Глава X Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808.</p> <p>Методические указания по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 июля 2013 г. № 310.</p> <p>(приложение 3 к Правилам об оценке готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103)</p>
4	Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии		<p>(Приказ Минэнерго РФ от 10.08.2012 № 377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии. Теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения)</p> <p>Указываются реквизиты документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- утверждающего нормативы запаса топлива;</li> <li>- подтверждающих наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с утвержденными нормативами. (п. 11.9 ПТЭ ТЭУ)</li> </ul>
5	Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб		
5.1.	Укомплектованность указанных служб персоналом		
5.1.1	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и		(п. 2.2.2 ПТЭ ТЭУ)

	безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместителя, а также в структурных подразделениях, своевременно прошедшего проверку знаний		
5.1.2	Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство организации (подразделений) и его заместителя		(п. 1.3 ПТЭ ТЭУ; п. 1.2.3 ПТЭЭП)
5.1.3	Приказ о назначении лица, ответственного за газовое хозяйство (для котельных, использующих газ в качестве основного топлива)		(пп. 4.2.44, 4.2.45 ПТЭ ТЭУ)
5.1.4	Документы, подтверждающие проверку знаний (аттестации), правил работы в энергоустановках работников организации		(п. 2.3.15 ПТЭ ТЭУ, п. 1.4.20 ПТЭЭП)
5.2	Обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения		
5.2.1	Утвержденный перечень эксплуатационной документации		(п. 2.8.2 ПТЭ ТЭУ, 1.8.2 ПТЭЭП)
5.2.2	Инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции на рабочих местах и инструкции по охране труда согласно утверждённому перечню		(п. 2.8.5, 2.8.6, 2.10.3 ПТЭ ТЭУ, 1.8.7, 1.8.8 ПТЭЭП)
5.2.3	Инструкции по консервации водогрейных котлов и тепловых сетей, утверждаемой техническим руководителем организации		(п. 5.3.37 ПТЭ ТЭУ)
5.2.4	Распорядительный документ об утверждении норм обеспечения средствами		(п. 2.7.3 ПТЭ ТЭУ; п.10 ПОТ при эксплуатации ТЭУ)

	индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой персонала котельных и тепловых сетей		
5.2.5	Утверждённый перечень комплектации инструментами и оснасткой, необходимых для производства работ		(п. 2.7.3 ПТЭ ТЭУ)
5.2.6	Утверждённый перечень комплектации оперативно-диспетчерского персонала средствами связи, инструментами и оснасткой		(п. 15.4.2 ПТЭ ТЭУ)
5.2.7	Утверждённый перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельных и тепловых сетях		(п. 6.2.66 ПТЭ ТЭУ)
5.2.8	Оперативный план тушения пожара на котельной		(п. 2.11.5 ПТЭ ТЭУ)
6	Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей		(п. 2.8.1 ПТЭ ТЭУ)
7	Организация контроля режимов потребления тепловой энергии		
7.1	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя		(ст. 15 190-ФЗ, обратить внимание на ч. 8 ст. 15 190-ФЗ)
7.2	Договора оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, заключенного теплосетевой организацией с теплоснабжающей организацией		(ст. 17 190-ФЗ, обратить внимание на ч. 4 ст. 17 190-ФЗ)
8	Обеспечение качества теплоносителей		Наличие в котельных установок для подпитки тепловых сетей, обеспечивающих их подпитку химически очищенной деаэрированной водой в рабочем режиме (п. 6.2.53, 12.4 ПТЭ ТЭУ) График химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей (пп. 12.1-12.3 ПТЭ ТЭУ) Отчёты о наладке водно-химического

			режима, наличие актов внутреннего осмотра основного оборудования котельной и отбора проб отложений и шлама (п. 12.8 ПТЭ ТЭУ)
9	Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии		Наличие коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии на источниках тепловой энергии и у потребителей: - акты ввода в эксплуатацию узлов учета на источниках тепловой энергии, у потребителей, на смежных тепловых сетях и перемычках; - ежегодные акты проверки работоспособности узлов учета у потребителей, на смежных тепловых сетях и перемычках. (ч. 4, ч. 5 ст. 19 190-ФЗ, ч. 1, ч. 9 ст. 13 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ)
10	Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении		Наличие документов по проверке качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении (ч. 17 ст. 14 190-ФЗ)
11	Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии		
11.1	готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;	Данное требование предъявляется к источникам теплоснабжения с механизированной системой топливоподачи	График ремонта систем приема и разгрузки топлива и топливоподачи, акты выполнения ремонтных работ систем приема и разгрузки топлива и топливоподачи. Акты освидетельствования и испытания машин и механизмов, оборудования и приспособлений топливных складов и топливоподачи (п. 4.2.9 ПТЭ ТЭУ) <u>Твердое топливо</u> Акты приемки механизмов топливных складов и топливоподачи после капитального ремонта (не реже одного раза в 3 года) и текущего ремонта (по графику) (пп. 4.2.9, 4.2.20 ПТЭ ТЭУ) <u>Жидкое топливо</u> (пп. 4.2.24., 4.2.32. ПТЭ ТЭУ) - Документы по результатам обследования технического состояния резервуаров и приемных емкостей

			<p>специализированной организацией (не реже одного раза в 5 лет).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Документы, подтверждающие устранение дефектов выявленных по результатам обследования технического состояния резервуаров и приемных емкостей специализированной организацией.</li> <li>- Документы по результатам ежегодного наружного осмотра мазутопроводов и арматуры.</li> <li>- Документы по результатам выборочной ревизии арматуры (не реже одного раза в 4 года)</li> </ul>
11.2	<p>соблюдение водно-химического режима:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие графика химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей;</li> <li>- отчёты о наладке водно-химического режима</li> </ul>		<p>п. 6.2.53, 12.4, 12.17 ПТЭ ТЭУ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- График химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей (пп. 12.1-12.3 ПТЭ ТЭУ).</li> <li>- Отчёты о наладке водно-химического режима, наличие актов внутреннего осмотра основного оборудования котельной и отбора проб отложений и шлама (п. 12.8 ПТЭ ТЭУ).</li> <li>- Документы (акты) по результатам испытания на прочность и плотность избыточным давлением 0,2 МПа (2,0 кгс/см<sup>2</sup>) атмосферных и вакуумных деаэраторов перед включением их в работу после монтажа и ремонта, связанного с восстановлением плотности деаэратора, а также не реже чем через каждые 8 лет (при наличии) (п. 5.3.40 ПТЭ ТЭУ).</li> <li>- Наличие инструкции по ведению водно-химического режима и инструкции по эксплуатации установки (установок) для докотловой обработки воды с режимными картами, утвержденные техническим руководителем организации (п. 12.9 ПТЭ ТЭУ)</li> </ul>
11.3	<p>отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;</p>		<p>Копии паспортов котлов с внесенными результатами технических освидетельствований (п. 2.6.4, 2.6.3 ПТЭТЭ).</p> <p>Документы по результатам технического диагностирования теплоэнергетического оборудования, отработавшего расчетный ресурс, проведенного специализированными организациями в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу. (п. 13.2 ПТЭ ТЭУ)</p> <p>При техническом диагностировании оценка фактического состояния металла</p>

			производится неразрушающими методами контроля или по вырезкам образцов. (п. 13.6 ПТЭ ТЭУ)
11.4	наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;		Разработанные и утвержденные до начала отопительного периода в органах местного самоуправления графики ограничений отпуска тепловой энергии и теплоносителя в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий в системе теплоснабжения. (ст. 22 190-ФЗ, 11.4 ПТЭ ТЭУ)
11.5	наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;		Расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов (п. 16.3 ПТЭ ТЭУ)
11.6	наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло- электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;		Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло- электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления (п. 15.4.3 ПТЭ ТЭ)
11.7	проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Акты установленной формы о результатах испытаний трубопроводов на прочность и плотность пробным давлением для выявления дефектов не позже, чем через две недели после окончания отопительного сезона.</li> <li>- Наличие записей в паспортах тепловых сетей о проведении гидравлических испытаний с целью проверки прочности и плотности отремонтированного участка со всеми элементами и арматурой пробным давлением.</li> <li>- Документы по результатам проведенных испытаний тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя 1 раз в 5 лет.</li> </ul> (пп. 6.2.13-6.2.16, 6.2.32 ПТЭ ТЭУ)
11.8	выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в		- Наличие утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период (графики подготовки к предстоящему отопительному периоду

	<p>который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;</p>		<p>источников теплоты, тепловых сетей и систем теплоснабжения разрабатываются до окончания текущего отопительного периода, но не позднее мая текущего года), в который должно быть включено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* техническое освидетельствование тепловых энергоустановок в случаях, предусмотренных пунктом 2.6.3. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок;</li> <li>* техническое освидетельствование специализированной организацией строительных конструкций производственных зданий и сооружений для тепловых энергоустановок (один раз в 5 лет);</li> <li>- техническое диагностирование специализированной организацией теплоэнергетического оборудования, отработавшего расчетный ресурс. При техническом диагностировании оценка фактического состояния металла производится неразрушающими методами контроля или по вырезкам образцов.</li> <li>- Наличие записей в паспортах тепловых энергоустановок и (или) сетей о положительных результатах их технического освидетельствования.</li> <li>- Наличие документов по результатам проведенного технического освидетельствования специализированной организацией указанных строительных конструкций производственных зданий и сооружений для тепловых энергоустановок с заключением о возможности их дальнейшей безопасной эксплуатации.</li> <li>- Наличие документов по результатам проведенного технического диагностирования специализированной организацией теплоэнергетического оборудования, отработавшего расчетный ресурс с положительной оценкой фактического состояния металла произведенного неразрушающими методами контроля или по вырезкам образцов и с продлением срока его дальнейшей безопасной эксплуатации.</li> </ul> <p>(пп. 2.6.3, 3.3.9, 11.1, 13.2, 13.6 ПТЭ ТЭУ)</p>
11.9	<p>выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие годового плана ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии, утвержденного руководителем организации.</li> </ul>

	энергии;		- Наличие актов приемки тепловых энергоустановок из ремонта, которые со всеми документами хранятся вместе с техническими паспортами установок. (раздел 2.7. ПТЭ ТЭУ)
11.10	Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива		Наличие соответствующих договоров поставки основного и резервного топлива. (п. 4.1.1 ПТЭ ТЭ).
12	Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями		Наличие акта разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон и иных организаций к договору поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя между владельцем источника тепловой энергии и единой теплоснабжающей организацией (ч. 5 ст. 15 190-ФЗ, п. 2.1.5 ПТЭ ТЭ)
13	Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления		
14	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии		- Работоспособность подпиточно-сбросных устройств, которые должны поддерживать заданное давление на всасывающей стороне сетевых насосов при рабочем режиме тепловых сетей и останове сетевых насосов. - Наличие и работоспособность защиты обратных трубопроводов от внезапного повышения давления. (п. 5.1.14 ПТЭ ТЭУ)
15	Наличие сведений о выполненных мероприятиях: - по установке		Наличие указанных мероприятий в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации. При наличии

	(приобретению) резервного оборудования; - по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть; - по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения; - по устройству резервных насосных станций		мероприятий проверяются и указываются сведения об их выполнении
16	Выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок		- Наличие записей о положительных результатах проведения противоаварийных тренировок в специальном журнале. - Наличие специально разработанных, утвержденных программ противоаварийных тренировок и тематического плана их проведения. (пп. 2.3.44.-2.3.51, 6.2.65 ПТЭ ТЭУ)

Представленные документы, рассмотрены комиссией.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) теплоснабжающей организации, теплосетевой организации в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а): \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, уполномоченного должностного лица проводившего проверку)

\_\_\_\_\_  
(подпись, время, число, месяц, год)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица, проводившего проверку)