



ВЕСТИ СРЕДНЕУРАЛЬСКА

17 июня 2026 г
№ 26 (210)

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ДЛЯ ПУБЛИКАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ОФИЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.06.2026 года

№ 227-РА

г. Среднеуральск

О награждении Почетной грамотой Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

В соответствии с постановлением администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 10.01.2025 № 2-ПА «О Почетной грамоте Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области», в связи с празднованием 15-летнего юбилея Вокального ансамбля преподавателей «Акцент» (руководитель Кассациер Н.В.) Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств», учитывая протокол комиссии по наградам муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 04.06.2026 № 2:

1. Наградить Почетной грамотой Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области Вокальный ансамбль преподавателей «Акцент» (руководитель Кассациер Н.В.) Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» за многолетнюю пло-

дотворную деятельность вокального ансамбля, направленную на сохранение и популяризацию лучших традиций вокального искусства, а также за значительный вклад в формирование культурной среды и эстетическое воспитание жителей муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, и в связи с 15-летним юбилеем вокального ансамбля.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Исполняющий полномочия Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, М.Н. Кузьмина

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.06.2026 года

№ 228-РА

г. Среднеуральск

О награждении Благодарственным письмом Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

В соответствии с постановлением Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 10.01.2025 № 1-ПА «О Благодарственном письме Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области», в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска, учитывая протокол комиссии по наградам муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 04.06.2026 № 2:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области:

1.1. Жданок Наталью Владимировну, воспитателя Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения - детского сада № 44 «Гнездышко», за заслуги в профессиональной деятельности, способствующие укреплению и развитию муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, и в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска.

1.2. Казанцеву Джамилю Январовну, рабочего по стирке и ремонту спецодежды Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения - детского сада № 39, за многолетний добросовестный труд и в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска.

1.3. Мельникову Елену Владиславовну, педагога-психолога Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения - детского сада № 15 «Теремок», за заслуги в профессиональной деятельности, способствующие укреплению и развитию муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, и в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска.

1.4. Мокроусову Викторию Алексеевну, учителя Муниципального автономного общеобразовательного учреждения - средней общеобразовательной школы № 6 с углубленным изучением отдельных предметов, за заслуги в профессиональной деятельности в сфере образования, способствующие укреплению и развитию муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, и в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Исполняющий полномочия Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, М.Н. Кузьмина

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.06.2026 года

№ 229-РА

г. Среднеуральск

О награждении Почетной грамотой Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

В соответствии с постановлением Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 10.01.2025 № 2-ПА «О Почетной

грамоте Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области», в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска, учитывая

протокол комиссии по наградам муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 04.06.2026 № 2:

1. Наградить Почетной грамотой Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области:

1.1. Бикишову Ларису Васильовну, педагога-психолога Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения - детского сада № 39, за заслуги в профессиональной деятельности, способствующие развитию дошкольного образования муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, и в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска.

1.2. Клепикову Екатерину Владимировну, главного специалиста Финансового управления администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, за многолетний добросовестный труд, профессионализм в системе местного самоуправления и в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска.

1.3. Потапову Валентину Александровну, учителя Муниципального автономного общеобразовательного учреждения - начальной общеобразовательной

школы № 5, за заслуги в профессиональной деятельности в сфере образования, способствующие укреплению и развитию муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, и в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска.

1.4. Сагитову Флюзу Магъдановну, ведущего бухгалтера Муниципального казенного учреждения «Управление образования муниципального округа Среднеуральск Свердловской области», за заслуги в профессиональной деятельности в сфере образования, способствующие укреплению и развитию муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, и в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Исполняющий полномочия Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, М.Н. Кузьмина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.06.2026 года

№ 546-ПА

г. Среднеуральск

О награждении знаком отличия «За заслуги перед муниципальным округом Среднеуральск Свердловской области»

В соответствии с решением Думы городского округа Среднеуральск от 24.02.2011 № 66/4 «О Положении «О знаке отличия «За заслуги перед городским округом Среднеуральск», в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска, учитывая протокол комиссии по наградам муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 04.06.2026 № 2, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Наградить знаком отличия «За заслуги перед муниципальным округом Среднеуральск Свердловской области» с выплатой премии 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек:

1.1. Цветкову Светлану Сергеевну, воспитателя Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка - детский сад № 20 «Золотой петушок», за многолетний добросовестный труд, весомый вклад в развитие дошкольного образования и значительный личный вклад в воспитание подрастающего поколения, и в связи с 95-летием со дня образования города Среднеуральска.

2. Отделу бухгалтерского учета и отчетности – централизованной бухгал-

терии МКУ «Управление делами администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области» выплатить денежную премию в сумме 5 000 (Пять тысяч) рублей за счет средств бюджета муниципального округа Среднеуральск Свердловской области по коду бюджетной классификации 901/1003/7001310000/313 «Пособия, компенсации, меры социальной поддержки по публичным нормативным обязательствам» путем перечисления денежных средств на лицевой счет Цветковой С.С. в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области М.Н. Кузьмину.

4. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Исполняющий полномочия Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, М.Н. Кузьмина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.06.2026 года

№ 548-ПА

г. Среднеуральск

О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:62:0105001:1279

В соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением об Управлении муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, утвержденным решением Думы городского округа Среднеуральск от 19.12.2024 № 67/5 «О переименовании Управления муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск и утверждения положения о нем», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим казну городского округа Среднеуральск, утвержденным решением Думы городского округа Среднеуральск от 23.11.2020 № 76/9, Уставом муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области:

1.1. провести 29.06.2026 в 10:00 на электронной площадке

<http://utp.sberbank-ast.ru> открытый электронный аукцион по числу участников на право заключения договоров аренды земельных участков на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области (далее - Аукцион):

Лот № 1

Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сред-

неуральск, улица Гагарина, земельный участок 1А, с кадастровым номером 66:62:0105001:1279, площадью 127 кв.м, из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта.

Начальная цена годового размера арендной платы составляет 42799 (сорок две тысячи семьсот девяносто девять) рублей 00 копеек, определена в соответствии с отчетом оценочной организации ООО «Апрель» № 578/04/04-26 от 15.04.2026.

Сумма задатка для участия в аукционе составляет 4 279 (четыре тысячи две сти семьдесят девять) рублей 90 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 3 %) составляет 1 283 (одна тысяча двести восемьдесят три) рубля 97 копеек.

Срок действия договора аренды 3 (три) года.

1.2. подготовить, утвердить и опубликовать извещение о проведении открытого аукциона для заключения договора аренды на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) в сети «Интернет» не позднее 11.06.2026.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области М.Р. Атливанову.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Исполняющий полномочия Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, М.Н. Кузьмина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.06.2026 года

№ 549-ПА

г. Среднеуральск

Об организации планирования и разработки Плана основных мероприятий муниципального округа Среднеуральск Свердловской области по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2027 год

В соответствии с Перечнем поручений Губернатора Свердловской области от 24.04.2026 № 3-ДП пп, в целях своевременного планирования основных мероприятий муниципального округа Среднеуральск Свердловской области по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2027 год, руководствуясь Уставом муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального округа Среднеуральск Свердловской области (далее – КЧС и ОПБ) (И.А. Кутепов), комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области в мирное и военное время (далее – ПУФ) (И.В. Евдокимов), эвакуационной комиссии муниципального округа Среднеуральск Свердловской области (далее – ЭК) (И.А. Кутепов), руководителям спасательных служб по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области (далее – ССГО) представить в отдел общественной безопасности Муниципального казенного учреждения «Управление по обеспечению общественной безопасности» (далее – отдел общественной безопасности) предложения для включения в проект плана основных мероприятий муниципального округа Среднеуральск Свердловской области в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2027 год (далее – План основных мероприятий на 2027 год).

Срок – 20.07.2026.

2. Назначить Смирнову С.С., начальника отдела общественной безопасности, ответственным за сбор информации и разработку Плана мероприятий на 2027 год.

3. Начальнику отдела общественной безопасности С.С. Смирновой обеспечить:

3.1. согласование Плана основных мероприятий на 2027 год с председателями КЧС и ОПБ, ПУФ, ЭК и руководителями ССГО.

Срок – до 18.12.2026;

3.2. согласование Плана основных мероприятий на 2027 год с начальником 60 Пожарно-спасательного отряда Федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Свердловской области. Срок – до 28.12.2026;

3.3. разработку проекта постановления Администрации муниципального округа Среднеуральск об утверждении Плана основных мероприятий на 2027 год. Срок – до 28.12.2026.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области И.А. Кутепова.

5. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Исполняющий полномочия Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, М.Н. Кузьмина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2026 года

№ 552-ПА

г. Среднеуральск

О праздновании 95-й годовщины основания города Среднеуральска

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 марта 2015 года № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)», с целью обеспечения досуга населения и своевременной подготовки празднования 95-й годовщины основания города Среднеуральска, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить место проведения массового мероприятия, посвященного празднованию 95-й годовщины основания города Среднеуральска – площадь у памятника воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов, город Среднеуральск, перекресток улиц Ленина – Уральская.

2. Муниципальному автономному учреждению культуры «Дворец культуры» организовать:

2.1. празднование 95-й годовщины основания города Среднеуральска (далее – массовое мероприятие) 27 июня 2026 года с 12.00 до 23.00 часов;

2.2. взаимодействие с МО МВД России «Верхнепышминский», Главным управлением МЧС России по Свердловской области по вопросам обеспечения безопасности населения в период подготовки и проведения массового мероприятия;

2.3. обследование территории места проведения массового мероприятия на взрывобезопасность.

3. Подготовку массового мероприятия осуществить в пределах средств, предусмотренных в сметах расходов на 2026 год на указанные цели, а также за счет привлечения внебюджетных средств.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление делами администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области»:

4.1. разработать и утвердить символику праздника;

4.2. разместить афиши, материалы с поздравительной информацией на ре-

кламных конструкциях, установленных на территории города Среднеуральска и в сети «Интернет»;

4.3. обеспечить освещение мероприятий в средствах массовой информации.

5. Ответственным исполнителям, при проведении массового мероприятия в соответствии с подпунктом 6 пункта 14 Положения об обеспечении общественного порядка и безопасности при проведении мероприятий с массовым пребыванием людей, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 30 мая 2003 года № 333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей», согласовать с МО МВД России «Верхнепышминский» меры обеспечения правопорядка в период проведения массового мероприятия.

6. Муниципальному казенному учреждению «Управление по обеспечению общественной безопасности» обеспечить во время проведения массового мероприятия готовность приема незамедлительной передачи информации экстренным службам.

7. Рекомендовать:

7.1. Межмуниципальному отделу МВД России «Верхнепышминский» (по согласованию) оказать содействие:

7.1.1. в обеспечении безопасности граждан и общественного порядка в месте проведения массового мероприятия;

7.1.2. в недопущении проноса спиртных и спиртосодержащих напитков, пива и напитков на его основе в место проведения массового мероприятия, проноса любых напитков в стеклянной таре, а также принятие мер по удалению с массового мероприятия лиц, находящихся в состоянии опьянения;

7.2. ГАУЗ СО «Верхнепышминская ЦГБ им. П.Д. Бордина» (по согласованию) оказать содействие в обеспечении медицинского сопровождения массового мероприятия;

7.3. Среднеуральскому ПО № 3 Верхнепышминского РКЭС АО «Облкоммунэнерго» (по согласованию) оказать содействие:

7.3.1. в организации ревизии электроустановок;

7.3.2. в обеспечении бесперебойного электроснабжения места проведения

массового мероприятия.

8. Отделу экономического планирования муниципального казенного учреждения «Управление делами администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области» организовать торговое обслуживание населения и предоставление услуг общественного питания, работу развлекательных аттракционов во время проведения массового мероприятия.

9. Муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства»:

9.1. осуществить контроль за содержанием места проведения массового мероприятия;

9.2. обеспечить благоустройство, уборку, очистку тротуаров (пешеходных зон), установку дополнительных мусоросборников, мобильных туалетов в месте проведения массового мероприятия и прилегающей территории;

9.3. подготовить постановление Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области с согласованием схем организации огра-

ничения движения транспорта во время проведения массового мероприятия в срок до 16.06.2026;

9.4. направить уведомления в автотранспортные предприятия об ограничении движения транспорта во время проведения массового мероприятия.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области А.И. Леонова.

11. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск.

Исполняющий полномочия Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, М.Н. Кузьмина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2026 года

№ 555-ПА

г. Среднеуральск

Об утверждении Порядка предоставления субсидии некоммерческим организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

В соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», в целях реализации мероприятий муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном округе Среднеуральск Свердловской области до 2028 года», утвержденной постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 24.05.2023 № 447-ПА (с изменениями, внесенными постановлениями городского округа Среднеуральск от 22.01.2024 № 30-ПА, от 09.10.2024 № 926-ПА, постановлениями Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 22.01.2025 № 69-ПА, от 25.12.2025 № 1628-ПА), Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии некоммерческим организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области (прилагается).

2. Признать утратившими силу постановления администрации городского округа Среднеуральск:

2.1. от 22.03.2024 № 274-ПА «Об утверждении Порядка предоставления субсидии некоммерческим организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Среднеуральск»;

2.2. от 05.07.2024 № 619-ПА «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии некоммерческим организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Среднеуральск».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области М.Н. Кузьмину.

4. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Исполняющий полномочия Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, М.Н. Кузьмина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2026 года

№ 556-ПА

г. Среднеуральск

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 24.03.2026 № 267-ПА «О создании Межведомственной комиссии по профилактике экстремизма, гармонизации межэтнических и межконфессиональных отношений в муниципальном округе Среднеуральск Свердловской области»

В соответствии с Федеральным законом от 25 июля 2002 № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с кадровыми изменениями руководствуясь Уставом муниципального округа Среднеуральск Свердловской области Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 24.03.2026 № 267-ПА «О создании Межведомственной комиссии по профилактике экстремизма, гармонизации межэтнических и межконфессиональных отношений в муниципальном округе Среднеуральск Свердловской области» следующие изменения:

1.1. состав Межведомственной комиссии по профилактике экстремизма, гармонизации межэтнических и межконфессиональных отношений в муниципальном округе Среднеуральск Свердловской области изложить в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области И.А. Кутепова.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Исполняющий полномочия Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, М.Н. Кузьмина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2026 года

№ 557-ПА

г. Среднеуральск

О мерах по обеспечению исполнения бюджета муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением о бюджетном процессе в городском округе Среднеуральск, утвержденным решением Думы городского округа Среднеуральск от 15.12.2014 № 48/2 «Об утверждении «Положения о бюджетном процессе в городском округе Среднеуральск», в целях обеспечения исполнения бюджета муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что получатели средств бюджета муниципального округа Среднеуральск Свердловской области при заключении договоров (муниципальных контрактов) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг вправе предусматривать авансовые платежи:

1.1. в размере до 100 % суммы договора (муниципального контракта), но не более лимитов бюджетных обязательств по соответствующему коду бюджетной классификации Российской Федерации, доведенных на соответствующий финансовый год, - по договорам (муниципальным контрактам) о поставке товаров, оказании услуг, об оказании услуг связи, о подписке на печатные (электронные) издания и их приобретении, о предоставлении доступа к электронной версии издания, о почтовых отправлениях, приобретении маркированной продукции (маркированные конверты и почтовые марки), о приобретении авиа- и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, об обучении по программам профессиональной переподготовки, повышения квалификации и стажировки, об участии в научных, методических, научно-практических и иных подобного рода мероприятиях, о проживании в гостиницах в период командировок, по договорам (муниципальным контрактам) на оказание услуг по технической инвентаризации, на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации по объекту, на услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства, услуг по абонентскому (абонемент) обслуживанию лицензионного программного продукта, приобретение неисключительных прав на программное обеспечение, расходов по уплате государственной пошлины за совершение нотариальных действий, за государственную регистрацию и иные юридические действия, за государственный технический осмотр транспортных средств, приобретение горюче-смазочных материалов, путевок на санаторно-курортное лечение, обязательного страхования гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств, на проведение мероприятий по тушению пожаров;

1.2. в размере до 30 % суммы договора (муниципального контракта) - по остальным договорам (муниципальным контрактам), если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

2. Главным администраторам доходов бюджета муниципального округа Среднеуральск Свердловской области:

2.1. принимать меры по обеспечению поступлений в бюджет муниципального округа Среднеуральск Свердловской области налоговых и неналоговых доходов и сокращению задолженности по их уплате;

2.2. осуществлять взыскание просроченной дебиторской задолженности по платежам в бюджет муниципального округа Среднеуральск Свердловской области с целью обеспечения исполнения доходной части бюджета муниципального округа Среднеуральск Свердловской области;

2.3. осуществлять уточнение и (или) обеспечивать уточнение администраторами доходов бюджета муниципального округа Среднеуральск Свердловской области вида и принадлежности платежей, отнесенных Управлением Федерального казначейства по Свердловской области к невыясненным поступлениям бюджета, в срок, не превышающий 10 рабочих дней, следующих за днем зачисления поступлений доходов на казначейский счет для осуществления и отражения операций по учету и распределению поступлений по коду вида казначейского счета «3100 - средства поступлений, являющихся источниками формирования доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации»;

2.4. осуществлять предоставление и (или) обеспечивать предоставление администраторами доходов бюджета муниципального округа Среднеуральск Свердловской области информации, необходимой для уплаты денежных средств физическими и юридическими лицами за государственные и муниципальные услуги, а также иных платежей, являющихся источниками формирования доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в Государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2.5. ежемесячно проводить анализ платежей, отнесенных Управлением Фе-

дерального казначейства по Свердловской области к невыясненным поступлениям бюджета муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, с целью выявления и предотвращения причин зачисления платежей в невыясненные поступления;

2.6. принимать меры по обеспечению возврата неиспользованных по состоянию на 1 января текущего финансового года межбюджетных трансфертов, полученных в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, в доход бюджета, из которого они были ранее предоставлены, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

3. Главным распорядителям бюджетных средств муниципального округа Среднеуральск Свердловской области:

3.1. распределять и доводить до подведомственных учреждений муниципального округа Среднеуральск Свердловской области бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств, финансирование которых предусмотрено решением Думы о бюджете на очередной финансовый год и плановый период до начала очередного финансового года;

3.2. обеспечивать:

- полное освоение целевых субсидий;

- взаимодействие с органами государственной власти по курируемым направлениям в целях своевременного заключения соглашений о выделении федеральных и областных средств на софинансирование полномочий муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, а также их эффективного использования и достижения установленных соглашениями индикативных показателей;

- недопущение образования кредиторской задолженности по принятым обязательствам, в первую очередь, по заработной плате, социальным выплатам и оплате топливно-энергетических ресурсов;

- подтверждение потребности в не использованных по состоянию на 1 января текущего года остатках межбюджетных трансфертов, предоставленных из федерального бюджета и областного бюджета бюджету муниципального округа Среднеуральск Свердловской области в форме субсидий, субсидий, иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, в сроки, установленные главными администраторами бюджетных средств областного бюджета;

- своевременную и полную выплату заработной платы работникам муниципальных учреждений и органов местного самоуправления, в том числе выплату заработной платы за вторую половину декабря в текущем финансовом году;

- софинансирование по предоставленным из областного бюджета средствам в виде субсидий на исполнение расходных полномочий муниципального округа Среднеуральск Свердловской области в пределах утвержденных бюджетных ассигнований на очередной год и плановый период;

- в соответствии с нормативными правовыми актами разработку и утверждение нормативных правовых актов, регулирующих предоставление субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг;

3.3. не принимать решений об увеличении численности работников муниципальных учреждений, за исключением случаев принятия решений по передаче полномочий Российской Федерации, Свердловской области муниципальному округу Среднеуральск Свердловской области или ввода новых объектов;

3.4. повышать эффективность использования бюджетных средств, обеспечивая доступность и качество оказываемых муниципальными учреждениями муниципальных услуг, сокращение неэффективных расходов бюджета;

3.5. принимать необходимые меры по:

- повышению качества бюджетного планирования, в том числе в целях сокращения количества изменений, вносимых в решение о бюджете в течение года;

- формированию качественной бюджетной отчетности и соблюдению сроков ее представления.

4. Финансовому управлению администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области:

4.1. представлять в Министерство финансов Свердловской области решения о бюджете муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, и внесении изменений в него в двухнедельный срок после принятия данных решений Думой муниципального округа Среднеуральск Свердловской области;

4.2. в случае, если проект решения о бюджете не утвержден решением Думы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, до 1 января очередного финансового года представлять в Министерство финансов Свердловской области в течение первых 10 рабочих дней очередного финансового года пояснительную записку с указанием причин невыполнения требований Бюджетного кодекса Российской Федерации в части принятия решения о бюджете до начала очередного финансового года и предполагаемых сроков принятия решения о бюджете.

5. Органам местного самоуправления муниципального округа Среднеуральск Свердловской области:

5.1. не допускать увеличения численности работников органов местного

самоуправления муниципального округа Среднеуральск Свердловской области и (или) изменения категорий и (или) групп должностей, приводящих к увеличению расходов на оплату труда сверх утвержденных бюджетных ассигнований, за исключением случаев принятия решений о наделении органов местного самоуправления муниципального округа Среднеуральск Свердловской области дополнительными полномочиями, требующими увеличения штатной численности;

5.2. принимать меры по исполнению долговых обязательств по кредитам, привлекаемые от кредитных организаций, долговых обязательств по бюджетным кредитам, предоставленным из областного бюджета, в установленные договорными (соглашениями) сроки;

5.3. рекомендовать установить срок осуществления уточнения вида и принадлежности платежей, отнесенных Управлением Федерального казначейства по Свердловской области к невыясненным поступлениям местного бюджета, не превышающим 10 рабочих дней, следующих за днем зачисления поступлений доходов на казначейский счет для осуществления и отражения операций по учету и распределению поступлений по коду вида казначейского счета «3100 - сред-

ства поступлений, являющихся источниками формирования доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации».

6. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Среднеуральск от 22.12.2020 № 671 «О мерах по обеспечению исполнения бюджета городского округа Среднеуральск».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области М.Н. Кузьмину.

9. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Исполняющий полномочия Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, М.Н. Кузьмина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 5

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений: 15.06.2026.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: «проект межевания территории в квартале улиц Ленина – Куйбышева – Садовая – Уральская в городе Среднеуральске муниципального округа Среднеуральск»

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: от 15.06.2026 № 5

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводится общественные обсуждения		
1.	<p>Граждане просят исключить из границ образуемого участка с условным номером 1/11 проезд между зданием по адресу ул. Ленина, 19 и многоквартирным домом по адресу ул. Уральская, 22 в связи с тем, что вышеуказанный проезд является единственным автомобильным подъездом к дому по ул. Уральская, 22.</p> <p>Передача этого проезда в частную собственность создает немалую вероятность перекрытия единственного въезда во двор дома ул. Уральская, 22, что приведет не только к неудобствам для жителей дома, но и к перекрытию доступа экстренным службам.</p> <p>Кроме того, граждане считают, что проект межевания в этой части нарушает ряд положений Российского законодательства, а именно: Согласно п. 12 ст. 85 Земельного кодекса РФ земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, не подлежат приватизации.</p> <p>По п. 8 ст. 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» земельные участки в составе земель общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, парки, лесопарки, скверы, сады, бульвары, водные объекты, пляжи и другие объекты) не подлежат отчуждению.</p> <p>Кроме того, в текстовом обосновании проекта межевания обозначено: «Проект межевания территории выполнен в целях формирования земельных участков, необходимых для размещения планируемых объектов сохранить высоту существующей застройки и архитектурный ансамбль центральной площади города и межуемого микрорайона.</p>	<p>Целесообразно учесть предложение частично.</p> <p>В соответствии со статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка (соседнего участка) предоставления права ограниченного пользования соседним участком (сервитута).</p> <p>Сервитут может устанавливаться для обеспечения прохода и проезда через соседний земельный участок, строительства, реконструкции и (или) эксплуатации линейных объектов, не препятствующих использованию земельного участка в соответствии с разрешенным использованием, а также других нужд собственника недвижимого имущества, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута.</p> <p>Сервитут устанавливается по соглашению между лицом, требующим установления сервитута, и собственником соседнего участка и подлежит регистрации в порядке, установленном для регистрации прав на недвижимое имущество. В случае недостижения соглашения об установлении или условиях сервитута спор разрешается судом по иску лица, требующего установления сервитута.</p> <p>Согласно статье 23 Земельного кодекса Российской Федерации сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут).</p> <p>Публичный сервитут может устанавливаться для прохода или проезда через земельный участок.</p> <p>Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».</p> <p>Учитывая вышеизложенное, в целях формирования доступа к земельному участку под многоквартирным домом по адресу ул. Уральская, 22, а также доступа к образуемому участку с условным номером 1/11 предусмотреть формирование публичного сервитута в границах образуемого участка с условным номером 1/11 в порядке, предусмотренном ст.23 Земельного кодекса РФ.</p> <p>Высотность будущей застройки определяется в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Правилами землепользования и застройки муниципального округа Среднеуральск Свердловской области (в соответствии с территориальной зоной, на которой расположен земельный участок, и градостроительным регламентом, которым определяется высотность застройки); - Документацией по планировке территории (Проект планировки территории: определяет элементы планировочной структуры (кварталы, микрорайоны), устанавливает границы территорий общего пользования, а также устанавливает, изменяет или отменяет красные линии. В составе ППТ утверждаются «основные виды разрешенного использования» и, что самое главное, технико-экономические показатели). <p>Проектом межевания территории определяются точные границы образуемых земельных участков и изменяемых земельных участков.</p>
	<p>Гражданин сообщает о наличии ошибки в том, что участок перед домом Ленина, 11, площадью 116 кв.м. ошибочно отнесен к соседнему участку Ленина, 13, точки не соответствуют заданному кадастровому плану городского округа Среднеуральск от 16.03.2023 № 158-ПА (см. приложение).</p> <p>Просят привести в соответствие установленные местоположения границ земельного участка, согласно Решению Верхнепышминского</p>	<p>Целесообразно учесть предложение частично.</p> <p>Указать координаты границ земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Ленина, д. 11, в соответствии с действующим решением Верховного городского суда Свердловской области от 8 апреля 2026 года.</p> <p>В соответствии со статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от</p>

2.	<p>городского суда Свердловской области от 8 апреля 2026 года. Решение является основанием для внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в отношении земельного участка с КН 66:62:0104005:261 (Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Ленина, 11), площадь 814 кв.м. (см. приложение). Просит исключить из границ образуемого участка с условным номером 1/11 проезд между зданием по адресу ул. Ленина, 19 и многоквартирным домом по адресу ул. Уральская, 22 в связи с тем, что вышеуказанный проезд является единственным автомобильным подъездом к дому по ул. Уральская, 22.</p> <p>Передача этого проезда в частную собственность создает немалую вероятность перекрытия единственного въезда во двор дома ул. Уральская, 22, что приведет не только к неудобствам для жителей дома, но и к перекрытию доступа экстренным службам.</p> <p>Кроме того, граждане считают, что проект межевания в этой части нарушает ряд положений Российского законодательства, а именно: Согласно п. 12 ст. 85 Земельного кодекса РФ земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, не подлежат приватизации.</p> <p>По п. 8 ст. 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» земельные участки в составе земель общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, парки, лесопарки, скверы, сады, бульвары, водные объекты, пляжи и другие объекты) не подлежат отчуждению.</p>	<p>собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка (соседнего участка) предоставления права ограниченного пользования соседним участком (сервитута).</p> <p>Сервитут может устанавливаться для обеспечения прохода и проезда через соседний земельный участок, строительства, реконструкции и (или) эксплуатации линейных объектов, не препятствующих использованию земельного участка в соответствии с разрешенным использованием, а также других нужд собственника недвижимого имущества, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута.</p> <p>Сервитут устанавливается по соглашению между лицом, требующим установления сервитута, и собственником соседнего участка и подлежит регистрации в порядке, установленном для регистрации прав на недвижимое имущество. В случае недостижения соглашения об установлении или условиях сервитута спор разрешается судом по иску лица, требующего установления сервитута.</p> <p>Согласно статье 23 Земельного кодекса Российской Федерации сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут). Публичный сервитут может устанавливаться для прохода или проезда через земельный участок.</p> <p>Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».</p> <p>Учитывая вышеизложенное, в целях формирования доступа к земельному участку под многоквартирным домом по адресу ул. Уральская, 22, а также доступа к образуемому участку с условным номером 1/11 предусмотреть формирование публичного сервитута в границах образуемого участка с условным номером 1/11 в порядке, предусмотренном ст.23 Земельного кодекса РФ.</p>
3.	<p>Граждане просят отодвинуть на 3,3 м со стороны, прилегающей к ул. Садовой, границы образуемого в процессе межевания земельного участка с условным номером 1/5, кадастровым номером 66:62:0104005:136 (в соответствии с границей фактически используемой площади).</p> <p>Также просят выделенную им на чертеже межевания часть земельного участка присоединить к образуемому в процессе межевания земельному участку с условным номером 1/5, кадастровым номером 66:62:0104005:136 (в соответствии с исторически сложившимися границами).</p> <p>Кроме того, в текстовом обосновании проекта межевания обозначено: «Проект межевания территории выполнен в целях формирования земельных участков, необходимых для размещения планируемых объектов сохранить высотность существующей застройки и архитектурный ансамбль центральной площади города и межуемого микрорайона.</p>	<p>Целесообразно учесть предложение частично.</p> <p>Привести в соответствие границу образуемого в процессе межевания земельного участка с условным номером 1/5 со стороны, прилегающей к ул. Садовой, с фактической границей земельного участка кадастровым номером 66:62:0104005:136.</p> <p>Присоединение выделенной гражданином на чертеже межевания части земельного участка, смежной с земельным участком с кадастровым номером 66:62:0104005:15, не может быть реализовано в рассматриваемом проекте межевания. Предлагается к реализации в порядке ч.43 №218-ФЗ.</p> <p>Высотность будущей застройки определяется в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Правилами землепользования и застройки муниципального округа Среднеуральск Свердловской области (в соответствии с территориальной зоной, на которой расположен земельный участок, и градостроительным регламентом, которым определяется высотность застройки); - Документацией по планировке территории (Проект планировки территории: определяет элементы планировочной структуры (кварталы, микрорайоны), устанавливает границы территории общего пользования, а также устанавливает, изменяет или отменяет красные линии. <p>В составе ППТ утверждаются «основные виды разрешённого использования» и, что самое главное, технико-экономические показатели).</p> <p>Проектом межевания территории определяются точные границы образуемых земельных участков и изменяемых земельных участков.</p>
4.	<p>Гражданин при рассмотрении проекта межевания – одобряет проект межевания в части, относящейся к земельному участку с кадастровым номером 66:62:0104005:261 по уточнению границ земельного участка – поддерживает предлагаемое проектом увеличение площади земельного участка (за счет присоединения палисадника перед домом). В том числе по данным проекта межевания, указанным в разделе «III. Проектное межевание территории», в подразделе 3.1. «Общие положения и обоснования проектных решений» - полностью поддерживает предлагаемое решение по вновь образуемому земельному участку – условно обозначенному в проекте межевания под номером 1/2 (расположенному по адресу Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Среднеуральск, город Среднеуральск, ул. Ленина, 11) и согласен с уточненной площадью вновь образуемого земельного участка 815 кв.м.</p> <p>Просит исключить из границ образуемого участка с условным номером 1/11 проезд между зданием по адресу ул. Ленина, 19 и многоквартирным домом по адресу ул. Уральская, 22 в связи с тем, что вышеуказанный проезд является единственным автомобильным подъездом к дому по ул. Уральская, 22.</p> <p>Передача этого проезда в частную собственность создает немалую вероятность перекрытия единственного въезда во двор дома ул. Уральская, 22, что приведет не только к неудобствам для жителей дома, но и к перекрытию доступа экстренным службам.</p> <p>Кроме того, граждане считают, что проект межевания в этой части нарушает ряд положений Российского законодательства, а именно: Согласно п. 12 ст. 85 Земельного кодекса РФ земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, не подлежат приватизации.</p> <p>По п. 8 ст. 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» земельные участки в составе земель общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, парки, лесопарки, скверы, сады, бульвары, водные объекты, пляжи и другие объекты) не подлежат отчуждению.</p>	<p>Целесообразно учесть предложение.</p> <p>В соответствии со статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка (соседнего участка) предоставления права ограниченного пользования соседним участком (сервитута).</p> <p>Сервитут может устанавливаться для обеспечения прохода и проезда через соседний земельный участок, строительства, реконструкции и (или) эксплуатации линейных объектов, не препятствующих использованию земельного участка в соответствии с разрешенным использованием, а также других нужд собственника недвижимого имущества, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута.</p> <p>Сервитут устанавливается по соглашению между лицом, требующим установления сервитута, и собственником соседнего участка и подлежит регистрации в порядке, установленном для регистрации прав на недвижимое имущество. В случае недостижения соглашения об установлении или условиях сервитута спор разрешается судом по иску лица, требующего установления сервитута.</p> <p>Согласно статье 23 Земельного кодекса Российской Федерации сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут). Публичный сервитут может устанавливаться для прохода или проезда через земельный участок.</p> <p>Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».</p> <p>Учитывая вышеизложенное, в целях формирования доступа к земельному участку под многоквартирным домом по адресу ул. Уральская, 22, а также доступа к образуемому участку с условным номером 1/11 предусмотреть формирование публичного сервитута в границах образуемого участка с условным номером 1/11 в порядке, предусмотренном ст.23 Земельного кодекса РФ.</p>

5.	<p>Гражданин, рассмотрев проект межевания 1-26-ПМ, просит исключить из границ образуемого земельного участка с условным номером 1/11 проезд между зданием по адресу ул. Ленина, дом 19 и многоквартирным домом по адресу ул. Уральская, д. 22 в связи с тем, что вышеуказанный проезд обеспечивает безопасность жильцов дома по адресу ул. Уральская д. 22 при действии по сигналу «Ракетная опасность».</p>	<p>Целесообразно учесть предложение.</p> <p>В соответствии со статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка (соседнего участка) предоставления права ограниченного пользования соседним участком (сервитута).</p> <p>Сервитут может устанавливаться для обеспечения прохода и проезда через соседний земельный участок, строительства, реконструкции и (или) эксплуатации линейных объектов, препятствующих использованию земельного участка в соответствии с разрешенным использованием, а также других нужд собственника недвижимого имущества, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута.</p> <p>Сервитут устанавливается по соглашению между лицом, требующим установления сервитута, и собственником соседнего участка и подлежит регистрации в порядке, установленном для регистрации прав на недвижимое имущество. В случае недостижения соглашения об установлении или условиях сервитута спор разрешается судом по иску лица, требующего установления сервитута.</p> <p>Согласно статье 23 Земельного кодекса Российской Федерации сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут).</p> <p>Публичный сервитут может устанавливаться для прохода или проезда через земельный участок.</p> <p>Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».</p> <p>Учитывая вышеизложенное, в целях формирования доступа к земельному участку под многоквартирным домом по адресу ул. Уральская, 22, а также доступа к образуемому участку с условным номером 1/11 предусмотреть формирование публичного сервитута в границах образуемого участка с условным номером 1/11 в порядке, предусмотренном ст.23 Земельного кодекса РФ.</p>
6.	<p>1. В текстовом обосновании проекта межевания обозначено: «Проект межевания территории выполнен в целях формирования земельных участков, необходимых для размещения планируемых объектов недвижимого имущества». Гражданин просит при размещении планируемых объектов сохранить высотность существующей застройки и архитектурный ансамбль центральной площади города и межуемого микрорайона.</p> <p>2. В составе пояснительной записки представлены 2 перечня: «Перечень изменяемых земельных участков» (таблица 3.2.1) и «Перечень образуемых земельных участков» (таблица 3.2.2), но в п.5 раздела 3.1 Общие положения и обоснования проектных решений указано следующее «Чертежи межевания, перечни образуемых земельных участков, перечни изменяемых земельных участков, перечни земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд относятся к утверждаемой части проекта межевания и служат основанием для осуществления кадастровых работ». Ввиду того, что в пояснительной записке отсутствует «Перечень земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд», просит скорректировать данную формулировку и оставить в ней только те перечни, которые представлены в составе Пояснительной записки.</p> <p>3. В пояснительной записке выявлено несоответствие, а именно на чертеже межевания территории под номером 1/1 обозначен участок, находящийся на улице Садовая, хотя в таблице 3.2.2 в колонке местоположения участка указана улица Ленина.</p>	<p>Целесообразно учесть предложение частично.</p> <p>Высотность будущей застройки определяется в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Правилами землепользования и застройки муниципального округа Среднеуральск Свердловской области (в соответствии с территориальной зоной, на которой расположен земельный участок, и градостроительным регламентом, которым определяется высотность застройки); - Документацией по планировке территории (Проект планировки территории: определяет элементы планировочной структуры (кварталы, микрорайоны), устанавливает границы территорий общего пользования, а также устанавливает, изменяет или отменяет красные линии. <p>В составе ППТ утверждаются «основные виды разрешённого использования» и, что самое главное, технико-экономические показатели).</p> <p>Проектом межевания территории определяются точные границы образуемых земельных участков и изменяемых земельных участков.</p> <p>Скорректировать проектную документацию в части п.5 раздела 3.1 «Общие положения и обоснования проектных решений», исключив из перечисления «перечни земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд относятся».</p> <p>Привести в соответствие адреса объектов недвижимости в проекте межевания территории.</p>
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
7.	Отсутствуют	-

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1) все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам муниципального округа Среднеуральск Свердловской области;

2) от физических и юридических лиц поступило 14 предложений и замечаний;

3) направить в организацию, разработавшую проект межевания территории в квартале улиц Ленина – Куйбышева – Садовая – Уральская в городе Среднеуральске муниципального округа Среднеуральск, на доработку;

4) опубликовать настоящее заключение на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области <https://sredneuralsk.midural.ru/deyatelnost/mbu-arkhitektura/obshchestvennyye-obsuzhdeniya/> в разделе «Общественные обсуждения», и в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска» и газете «Среднеуральская волна».

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области – главный архитектор, А.Д. Малышева

Учреждено Решением Думы от 19.12.2024 № 67/10.

Статья 12 ФЗ «О СМИ»: «Не требуется регистрация средств массовой информации, учреждаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления исключительно для издания их официальных сообщений и материалов, нормативных и иных актов».

Дата выхода: 17.06.2026 г. | РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО.