



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СРЕДНЕУРАЛЬСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.09.2024

№ 843-ПА

г. Среднеуральск

**Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков  
с кадастровыми номерами 66:62:0504001:1174 площадью 280 кв.м**

Рассмотрев заявление публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») (620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), руководствуясь статьей 23, статьей 39.37, подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация городского округа Среднеуральск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 66:62:0504001:1174, общей площадью 280 кв.м, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута к настоящему постановлению (приложение).

2. Установить публичный сервитут в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

Цель установления публичного сервитута: Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Линия-2 от ТП-8540 с установкой узлов учета (электрооборудование ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, городской округ Среднеуральск, поселок Кирпичный, улица Южная Застава, участок 7, К/№ 66:62:0504001:1171, улица Южная Застава, участок 3, 66:62:0504001:1173) (0,07 км, 2 т. у.).

Необходимость установления публичного сервитута обоснована пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - юридические лица, право собственности, которых на сооружения возникло до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном

Бланк № 0020543

главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование части земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено - 3 месяца.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта.

4. ПАО «Россети Урал», как владелец публичного сервитута, несет обязанность по содержанию и эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут.

5. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск обеспечить:

5.1. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5.2. направление заявителю копии настоящего постановления;

5.3. заключение с ПАО «Россети Урал» соглашения об установлении сервитута.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск М.Р. Атливанову.

7. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Глава городского округа Среднеуральск

А.В. Стасёнок



Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа Среднеуральск  
от 13.09. 2024 № 843-ПА

### Схема расположения границ публичного сервитута

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	404021.94	1524305.90
2	404034.23	1524370.58
3	404036.88	1524371.24
4	404035.28	1524371.96
5	404035.09	1524374.92
6	404030.77	1524373.83
7	404018.03	1524306.72
1	404021.94	1524305.90

