



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2024

№ 1123-ПА

г. Среднеуральск

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») (620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), руководствуясь статьей 23, статьей 39.37, подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 66:62:0503001:193, площадью 730 кв.м, 66:62:0000000:20 (входящий 66:62:0503001:2, площадью - 12 кв.м, 66:62:0503001:48, площадью - 189 кв.м.), 66:62:0503001:56- 572 кв.м. ЕЗ 66:62:0000000:30 (входящий 66:62:0503001:42, площадью - 6 кв.м.) в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута к настоящему постановлению (прилагается).

2. Установить публичный сервитут в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

Цель установления публичного сервитута: Строительство ВЛ 0,4 кВ Веста от РУ-0,4 кВ ТП-8112 с установкой АВ-0,4 кВ, ШР и узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, г. Среднеуральск, проезд. Северный, дом № 11, К/№ 66:62:0503001:45) (0,38 км, 1 шт, 1 т.у.).

Необходимость установления публичного сервитута обоснована пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - юридические лица, право собственности, которых на сооружения возникло до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких

Бланк № 0020836

сооружений.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование части земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено - 3 месяца.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта.

4. ПАО «Россети Урал», как владелец публичного сервитута, несет обязанность по содержанию и эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут.

5. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск обеспечить:

5.1. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5.2. направление заявителю копии настоящего постановления;

5.3. заключение с ПАО «Россети Урал» соглашения об установлении сервитута.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск М.Р. Атливанову.

7. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Глава городского округа Среднеуральск

А.В. Стасёнок



Приложение к постановлению
администрации городского округа
Среднеуральск
от 18.11. 2024 № 1123-177

Схема расположения границ публичного сервитута

2. Сведения о характерных точках границ объекта		
Обозначение характерных точек границ	координаты	
	X	Y
1	410780.00	1526526.39
2	410776.09	1526525.64
3	410784.65	1526440.47
4	410773.23	1526344.24
5	410777.20	1526343.67
6	410788.66	1526440.45
1	410780.00	1526526.39
7	410705.47	1526687.51
8	410702.06	1526685.41
9	410710.38	1526671.91
10	410729.95	1526641.65
11	410786.23	1526552.96
12	410773.37	1526552.69
13	410775.71	1526529.46
14	410779.62	1526530.21
15	410777.74	1526548.85
16	410789.78	1526549.00
17	410791.46	1526550.13
18	410791.53	1526552.08
19	410733.33	1526643.80
20	410713.78	1526674.03
7	410705.47	1526687.51

