



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.03.2024 года

№ 274-ПА

г. Среднеуральск

Об утверждении Порядка предоставления субсидии некоммерческим организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Среднеуральск

В соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», Уставом городского округа Среднеуральск, в целях реализации мероприятий муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Среднеуральск до 2028 года», утвержденной постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 24.05.2023 года № 447-ПА, администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии некоммерческим организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Среднеуральск (прилагается).
2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Среднеуральск от 01.06.2021 № 275-ПА «Об утверждении Порядка предоставления субсидии некоммерческой организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Среднеуральск».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск М.Н. Кузьмину.
4. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», в сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Глава городского округа Среднеуральск,
А.В. Стасёнок

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 22.03.2024 № 274-ПА «Об утверждении Порядка предоставления субсидии некоммерческим организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Среднеуральск»

ПОРЯДОК

предоставления субсидии некоммерческим организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Среднеуральск

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа Среднеуральск некоммерческим организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Среднеуральск (далее - Получатели субсидий) на реализацию мероприятий муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Среднеуральск до 2028 года» (далее – Муниципальная программа).

2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов

Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий».

3. В Порядке используются следующие основные понятия:

- 1) некоммерческая организация - организация, не имеющая извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяющая полученную прибыль между участниками;
- 2) поддержка некоммерческих организаций - деятельность администрации городского округа Среднеуральск, направленная на реализацию мероприятий, предусмотренных Муниципальной программой.
4. Целью предоставления субсидии является содействие развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе Среднеуральск путем обеспечения деятельности организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности.
5. Главным распорядителем субсидий является Администрация городского округа

округа Среднеуральск.

6. Критерием предоставления субсидии некоммерческим организациям, не являющимся муниципальным учреждением, является соответствие мероприятий, предусмотренных Муниципальной программой, на которые предоставляется субсидия, целям, указанным в пункте 4 настоящего Порядка.

7. Конкурсный отбор на предоставление субсидии некоммерческим организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Среднеуральск, не проводится.

8. Право на получение субсидии имеют Некоммерческие организации, не являющиеся муниципальным учреждением и которая соответствует следующим требованиям:

1) осуществляющая деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

2) зарегистрированная и осуществляющая деятельность на территории городского округа Среднеуральск;

3) осуществляющая деятельность в качестве юридического лица не менее одного года;

4) реализующая мероприятия Муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Среднеуральск до 2028 года»;

5) не находящаяся на дату, определенную правовым актом, в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

6) не имеющая задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и государственные внебюджетные фонды на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения.

7) не получившая в текущем финансовом году или на дату, определенную правовым актом, средства из местного бюджета, из которого планируется предоставление субсидии, в соответствии с иными правовыми актами на цели, установленные правовым актом;

8) не имеющая просроченную задолженность по возврату в местный бюджет, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и в случае, если такое требование предусмотрено правовым актом, иной просроченной задолженности перед местным бюджетом, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом;

9) в реестре дисквалифицированных лиц на дату, определенную правовым актом, отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере получателя субсидии;

10) не являющаяся иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

11) не находящаяся в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

12) не находящаяся в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

13) не являющаяся иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».

9. При технической возможности размещает информацию о предоставлении субсидий некоммерческим организациям размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - единый портал).

2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

10. Для получения субсидии Получатель субсидии предоставляет в Администрацию заявку.

11. Заявка содержит следующие документы:

1) заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – заявление);

2) копию учредительного документа организации инфраструктуры со всеми изменениями и дополнениями на момент подачи заявки, заверенную руководителем организации инфраструктуры;

3) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за 6 месяцев на момент подачи заявки;

4) план работы организации инфраструктуры на очередной год по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

5) направления расходования субсидии из средств бюджета городского округа

Среднеуральск (далее – местного бюджета) и областного бюджета на финансирование организации инфраструктуры по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

6) отчет о деятельности организации инфраструктуры за предыдущий год, содержащий основные результаты деятельности, информацию о реализации мероприятий и проектов, достигнутые значения показателей результативности (целевых показателей) деятельности организации инфраструктуры;

7) документ, подтверждающий статус руководителя;

8) документ, выданный органами Федеральной налоговой службы, подтверждающий отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;

9) согласие на обязательную проверку Администрацией соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии

12. Заявка представляется Получателем субсидии в Администрацию на бумажном носителе в одном экземпляре.

Первым должно быть подшито заявление, содержащее перечень документов, входящих в состав заявки, с указанием страницы, на которой находится соответствующий документ.

Заявление и приложенные к нему документы нумеруются, прошиваются, заверяются подписью руководителя некоммерческой организации.

13. Администрация осуществляет рассмотрение и проверку представленных Получателем субсидии документов в течение 5 рабочих дней от даты предоставления полного пакета документов.

14. Основаниями для отказа Получателю субсидии в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие предоставленных Получателем субсидии документов требованиям, определенным пунктом 11 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2) несоответствие участника требованиям, установленным в пункте 8 настоящего Порядка;

3) недостоверность предоставленной Получателем субсидии информации;

4) подача заявления после даты, определенной для подачи заявления.

15. Определение размера субсидии осуществляется плановым методом в соответствии с Методикой формирования проекта бюджета на соответствующий финансовый год и Методикой, применяемой для расчета межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам, который подразумевает финансирование на основании бюджетных ассигнований в пределах лимитов бюджетных обязательств по расходам, предусмотренным Муниципальной программой на соответствующий финансовый год.

Объем субсидии планируется Главным распорядителем средств бюджета городского округа Среднеуральск и согласовывается с Финансовым управлением администрации городского округа Среднеуральск при формировании местного бюджета на соответствующий финансовый год.

16. Субсидия предоставляется за счет средств областного и местного бюджетов исходя из суммы расходов на реализацию мероприятий Муниципальной программы, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства, в пределах объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных решением представительного органа муниципального образования о местном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и лимитов бюджетных обязательств, и утвержденным распределением субсидии из областного бюджета местному бюджету.

17. Субсидия направляется на обеспечение деятельности Получателя субсидии и на выполнение мероприятий и (или) достижение показателей результативности, предусмотренных Муниципальной программой.

Направление субсидии может корректироваться в связи с внесением изменений в Муниципальную программу.

18. Субсидии предоставляются в соответствии с настоящим Порядком и на основании Соглашения между Администрацией и Получателем субсидии о предоставлении субсидий на реализацию мероприятий по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Соглашения).

19. Соглашение заключается ежегодно по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку и должно содержать:

1) сведения о размере субсидии;

2) условия и порядок предоставления субсидии;

3) целевое назначение субсидии;

4) обязательство о предоставлении Получателем субсидии отчетов об использовании средств субсидии с приложением копий подтверждающих документов;

5) условия приостановления (прекращения) предоставления субсидии при несоблюдении Фондом условий Соглашения;

6) требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий, достижением показателей результативности (целевых показателей);

7) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения.

Форма Соглашения подлежит корректировке при заключении данного Соглашения начиная с 01 января года, следующего за датой установления финансовым органом муниципального образования типовой формы.

20. Требования, которым должны соответствовать получатели субсидий на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения:

1) у Получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов,

подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) у Получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление субсидии;

3) Получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

21. Показатели результативности (целевые показатели) предоставления субсидии, их значения, сроки (периодичность) перечисления субсидии устанавливаются Администрацией в Соглашении.

22. На основании заявки Получателя субсидии Администрация перечисляет субсидию на расчетный счет Получателя открытый в кредитной организации.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТНОСТИ

23. Получатель субсидии ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Администрацию отчет о расходовании субсидии по формам, прилагаемым к Соглашению.

24. В случае предоставления субсидии из областного бюджета Свердловской области в бюджет городского округа Среднеуральск на софинансирование муниципальной программы (подпрограммы), направленной на развитие малого и среднего предпринимательства Администрация, ежеквартально не позднее

10 числа месяца, следующего за отчетным периодом (годовая отчетность представляется не позднее 20 января года, следующего за отчетным), на основании отчетов Получателя субсидии представляет в Министерство инвестиций и развития Свердловской области:

отчет об исполнении соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета Свердловской области в бюджет муниципального образования на софинансирование муниципальной программы (подпрограммы), направленной на развитие малого и среднего предпринимательства, содержащего информацию о достижении показателей результативности предоставления субсидии, реестр расходов субсидии и пояснительную записку по реализации соглашения;

отчет об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета по форме 0503127, установленной общероссийским классификатором управленческой документации, в части предоставленной субсидии.

4. ТРЕБОВАНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ, ЦЕЛЕЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

25. Контроль за соблюдением Получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии осуществляется Главным распорядителем бюджетных средств, органами муниципального финансового контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации.

26. Получатель субсидии дает согласие на осуществление проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии Главным распоряди-

телем бюджетных средств, органами муниципального финансового контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации.

27. Получатель субсидии несет ответственность за соблюдение условий, целей и порядка предоставления субсидии, достижения установленных целевых показателей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

28. При выявлении Главным распорядителем бюджетных средств, Финансовым управлением администрации городского округа Среднеуральск нарушения условий, установленных для предоставления субсидии, а также нецелевое использование бюджетных средств, не достижение показателей результативности (целевых показателей) (при установлении таких показателей) субсидия подлежит возврату в Администрацию в течение 10 дней с момента получения соответствующего требования.

Размер средств субсидий, подлежащих возврату, определяется в зависимости от достижения уровня установленных значений показателей результативности (целевых показателей) использования субсидий в рамках реализации мероприятий, предусмотренных в соответствии с пунктом 20 настоящего Порядка, и рассчитывается по формуле:

$V = S \times \text{ксп} / 100 \text{ процентов}$, где:

V - размер средств субсидии, подлежащей возврату в доход бюджета городского округа;

S - субсидия, выделенная Получателю субсидии;

ксп - процент возврата субсидии, который определяется по формуле:

$\text{ксп} = 100 \text{ процентов} - ((k1 + k2 + \dots + ki) / n)$, где:

k1 + k2 + ... + ki - процент фактически достигнутого значения индивидуального показателя от планового. В случае перевыполнения фактического значения индивидуального показателя от планового учитывается 100-процентный результат его выполнения;

n - количество показателей по мероприятиям, предусмотренных в соответствии с пунктом 20 настоящего Порядка.

29. При невозврате субсидии в установленный срок Администрация принимает решение по взысканию подлежащей возврату субсидии в судебном порядке.

30. В случаях, предусмотренных Соглашением, не использованный на 01 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной Получателю субсидии в отчетном финансовом году, подлежит возврату в бюджет городского округа Среднеуральск.

При установлении Главным распорядителем бюджетных средств наличия остатка не использованных на 01 января текущего финансового года средств субсидии, предоставленной Получателю субсидии в отчетном финансовом году, Главный распорядитель бюджетных средств в течение 5 рабочих дней со дня завершения финансового года, направляет письменное уведомление о возврате остатка субсидии с указанием суммы средств субсидии, подлежащей возврату, кода бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат остатка субсидии, реквизитов банковского счета, на который должны быть перечислены средства возвращаемого остатка субсидии.

Получатель субсидии обязан осуществить возврат остатка субсидии в течение 10 рабочих дней с момента получения уведомления.

При невозврате Получателем субсидии неиспользованного остатка субсидии в указанный срок Главный распорядитель бюджетных средств принимает меры по взысканию подлежащего возврату остатка субсидии в бюджет городского округа Среднеуральск в судебном порядке.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2024 года

№ 283-ПА

г. Среднеуральск

О содействии военному комиссариату города Верхняя Пышма Свердловской области в организации весеннего призыва граждан 1994 - 2006 годов рождения на военную службу в 2024 году

В соответствии с Федеральным законом от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», постановлениями Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2006 года № 663 «Об утверждении Положения о призыве на военную службу граждан Российской Федерации», от 4 июля 2013 года № 565 «Об утверждении Положения о военно-врачебной экспертизе», администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить состав призывной комиссии городского округа Среднеуральск согласно приложению № 1 (прилагается).

2. Организовать работу призывной комиссии городского округа Среднеуральск в период осуществления призыва граждан Российской Федерации в возрасте от 18 до 30 лет, не пребывающих в запасе и подлежащих призыву с 01 апреля по 15 июля 2024 года.

3. Медицинское освидетельствование граждан, подлежащих призыву на военную службу, провести в помещении призывного пункта военного комиссариата города Верхняя Пышма Свердловской области в период:

с 01 по 05, с 08 по 12, с 15 по 19, с 22 по 26 апреля; 02, 16, 23, 30 мая; 06, 13, 20, 27 июня; 04, 11 июля 2024 года.

4. Рекомендовать главному врачу ГАУЗ СО «Верхнепышминская ЦГБ им. П.Д. Бородина» В.Г. Денисову, главному врачу ГАУЗ СО «Верхнепышминская стоматологическая поликлиника» А.С. Макаренко в части, их касающейся:

4.1. направить врачей-специалистов и средний медицинский персонал в помещение призывного пункта военного комиссариата города Верхняя Пышма Свердловской области для работы по медицинскому освидетельствованию граждан, подлежащих призыву на военную службу, с сохранением среднемесячной заработной платы, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению

(прилагается) в период: с 01 по 05, с 08 по 12, с 15 по 19, с 22 по 26 апреля;

02, 16, 23, 30 мая; 06, 13, 20, 27 июня; 04, 11 июля 2024 года с 08.00 часов до 13.00 часов. Врачу, руководящему работой по освидетельствованию граждан, подлежащих призыву на военную службу установить рабочий день с 09.00 часов до 14.00 часов;

4.2. провести внеочередное дополнительное обследование граждан, подлежащих призыву на военную службу, по направлению призывной комиссии городского округа Среднеуральск, обеспечить их необходимым количеством койко-мест в лечебных учреждениях;

4.3. направить в военный комиссариат города Верхняя Пышма Свердловской области амбулаторные карты, списки состоящих на диспансерном учете по поводу нервно-психических, кожно-венерологических, наркологических, инфекционных заболеваний, трахомы, хронических заболеваний внутренних органов, костей, мышц, суставов и выписки из историй болезней, данные врачебного обследования и диспансерного наблюдения граждан, подлежащих призыву на военную службу;

4.4. обеспечить врачей-специалистов, проводящих медицинское освидетельствование граждан, необходимым инструментарием, медицинским и хозяйственным имуществом согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2013 года № 565;

4.5. перед медицинским освидетельствованием граждан, подлежащих призыву на военную службу, провести:

- флюорографическое исследование грудной клетки в двух проекциях;
- электрокардиографическое исследование;
- анализ крови (скорость оседания эритроцитов, лейкоцитов, гемоглобин);
- анализ мочи (плотность, белок);
- анализ крови на ВИЧ;
- анализ крови на маркеры гепатита В и С.

Кроме того, при необходимости, гражданам провести плановые профилактические прививки по месту жительства.

5. Рекомендовать начальнику межмуниципального отдела МВД России «Верхнепышминский» С.В. Запечкому:

5.1. организовать взаимодействие с военным комиссариатом города Верхняя Пышма Свердловской области в работе по обеспечению исполнения гражданами воинской обязанности;

5.2. осуществлять розыск и при наличии законных оснований задерживать граждан, уклоняющихся от призыва на военную службу, если в отношении указанных граждан ведется уголовное преследование, а в случае возбуждения дел об административных правонарушениях о неисполнении гражданами обязанностей по воинскому учету, в том числе по получению повестки, или об уклонении граждан от медицинского освидетельствования либо медицинского обследования при обращении должностных лиц военного комиссариата города Верхняя Пышма Свердловской области, уполномоченных составлять протоко-

лы об административных правонарушениях, доставлять граждан, совершивших указанные правонарушения, в служебные помещения межмуниципального отдела МВД России «Верхнепышминский» и применять иные меры обеспечения производства по делам об административных правонарушениях (с уведомлением должных лиц военного комиссариата);

5.3. при поступлении письменных обращений в целях пресечения противоправных действий в отношении сотрудников военного комиссариата города Верхняя Пышма Свердловской области либо администрации городского округа Среднеуральск в ходе оповещения граждан для явки на мероприятия призыва выделять сотрудников полиции в сопровождение;

5.4. обеспечить охрану общественного порядка в местах сбора граждан на призывном пункте военного комиссариата города Верхняя Пышма Свердловской области в дни отправки призывников на сборный пункт Свердловской области.

6. Начальнику МКУ «Управление образования городского округа Среднеуральск» Е.С. Сюзевой направить специалиста для организации военно-патриотической работы с гражданами, подлежащими призыву на военную службу в период работы призывной комиссии городского округа Среднеуральск.

7. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций, учреждений, учебных заведений, освобождать граждан от работы (учебы) на время, необходимое для прохождения медицинского освидетельствования, дополнительного медицинского обследования и обеспечить своевременную явку на заседания призывной комиссии городского округа Среднеуральск.

8. Военному комиссару города Верхняя Пышма Свердловской области Ю.В. Саитову в срок до 20 июля 2024 года проинформировать главу городского округа Среднеуральск об итогах проведения весеннего призыва граждан 1994-2006 годов рождения на военную службу.

9. Председателю призывной комиссии городского округа Среднеуральск А.В. Стасёнок совместно с военным комиссаром города Верхняя Пышма Свердловской области Саитовым Ю.В. подготовить информацию об итогах весеннего призыва граждан 1994-2006 годов рождения Губернатору Свердловской области в срок до 30 июля 2024 года.

10. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Среднеуральск от 26.09.2023 № 862-ПА «О содействии военному комиссариату города Верхняя Пышма Свердловской области в организации осеннего призыва граждан 1996-2005 годов рождения на военную службу в 2023 году».

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск В.Г. Садырева.

12. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

*Исполняющий обязанности главы городского округа Среднеуральск,
М.Н. Кузьмина*

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации городского округа Среднеуральск
от 27.03.2024 № 283-ПА

Список основного и резервного состава призывной комиссии городского округа Среднеуральск

ОСНОВНОЙ СОСТАВ:

Стасёнок Алексей Викторович - глава городского округа Среднеуральск, председатель комиссии (по согласованию)

Саитов Юрий Васильевич - военный комиссар города Верхняя Пышма Свердловской области, заместитель председателя комиссии

Майснер Анна Сергеевна - фельдшер центра (военно-врачебной экспертизы) Военного комиссариата Свердловской области, секретарь комиссии

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Васильева Екатерина Евгеньевна - старший участковый уполномоченный полиции группы участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних отдела полиции № 28 Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «Верхнепышминский»

Кардашина Татьяна Александровна - начальник отдела профессионального обучения и профессиональной ориентации и психологической поддержки государственного казенного учреждения службы занятости населения Свердловской области «Верхнепышминский центр занятости»

Кирыш Виктор Николаевич - врач, руководящий работой по медицинскому освидетельствованию граждан, подлежащих призыву на военную службу

Шмакова Марина Викторовна - ведущий специалист по работе

с молодежью муниципального казенного учреждения «Управление образования городского округа Среднеуральск»

РЕЗЕРВНЫЙ СОСТАВ:

Садырев Владимир Геннадьевич - заместитель главы городского округа Среднеуральск (по согласованию)

Вильданова Татьяна Александровна - начальник отделения (подготовки и призыва граждан на военную службу) военного комиссариата города Верхняя Пышма Свердловской области, заместитель председателя комиссии

Абакумова Надежда Леонидовна - старший помощник начальника отделения (подготовки и призыва граждан на военную службу) по профессионально-психологическому отбору военного комиссариата города Верхняя Пышма Свердловской области, секретарь комиссии

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Боровикова Ольга Сергеевна - участковый уполномоченный полиции группы участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних отдела полиции № 28 Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «Верхнепышминский»

Лебедь Ольга Борисовна - ведущий специалист по работе с молодежью муниципального казенного учреждения «Управление образования городского округа Среднеуральск»

Михалькова Елена Юрьевна - врач, руководящий работой по медицинскому освидетельствованию граждан на военную службу

Монахова Ольга Александровна - Заместитель директора государственного казенного учреждения службы занятости населения Свердловской области «Верхнепышминский центр занятости»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации городского округа Среднеуральск
от 27.03.2024 № 283-ПА

СПИСОК

основного и резервного состава врачей - специалистов, привлекаемых к медицинскому освидетельствованию граждан, подлежащих призыву на военную службу весной 2024 года ГО Среднеуральск

ВРАЧ - СПЕЦИАЛИСТ	ОСНОВНОЙ СОСТАВ	РЕЗЕРВНЫЙ СОСТАВ
Врач, руководящий работой по медицинскому освидетельствованию граждан, подлежащих призыву на военную службу	Михалькова Елена Юрьевна	Кирыш Виктор Николаевич
Терапевт	Нурманбаев Бакай Мухтарович	Набиев Хусейн Лолаевич Кордюкова Валентина Владимировна
Хирург	Лукашев Виктор Васильевич	Фархутдинов Рустам Сагитович
Нарколог	Бабицын Борис Александрович	Корзухина Евгения Викторовна
Психиатр	Кирыш Виктор Николаевич	Филиппова Ольга Валерьевна Ладейщикова Надежда Адольфовна
Невролог	Баранова Анжелика Геннадьевна	Шкромана Валентина Ильинична Трофимова Анастасия Сергеевна
Окулист	Казакова Валерия Андреевна	Никольская Наталья Викторовна, Захарова Татьяна Вадимовна
Отоларинголог	Денда Валентина Аркадьевна (фельдшер)	Меньщикова Надежда Руслановна
Стоматолог (зубной врач)	Осипова Юлия Олеговна	Булатова Инна Александровна
Медицинские сестры	3 человека	
от ГАУЗ СО «Верхнепышминская ЦГБ им. П.Д. Бородина»		
Медсестра	1 человек	
от ГАУЗ СО «Верхнепышминская стоматологическая поликлиника»		

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2024 года

№ 284-ПА

г. Среднеуральск

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 12.02.2024 № 120-ПА «О мерах по обеспечению отдыха, оздоровления и занятости детей городского округа Среднеуральск в каникулярное время в 2024 году

В соответствии с Федеральными законами от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 16 октября 2019 года № 336-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственного регулирования организации отдыха и оздоровления детей», Законом Свердловской области от 15 июня 2011 года № 38-ОЗ «Об организации и обеспечении отдыха и оздоровления детей в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 3 августа 2017 года № 558-ПП «О мерах по организации и обеспечению отдыха и оздоровления детей в Свердловской области», в целях обеспечения отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков, администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 12.02.2024 № 120-ПА «О мерах по обеспечению отдыха, оздоровления и занятости детей городского округа Среднеуральск в каникулярное время в 2024 году» следующие изменения:

1.1. пункт 20 Порядка организации и обеспечения отдыха и оздоровления детей изложить в следующей редакции:

«20. Заявитель имеет право на получение путёвки на следующих условиях оплаты:

- без оплаты в оздоровительные лагеря с дневным пребыванием детей, в загородные оздоровительные лагеря, санаторно-курортные организации следующим категориям детей:

- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей,
- детям из многодетных семей,
- детям безработных родителей,
- детям, получающим пенсию по случаю потери кормильца,
- детям с ограниченными возможностями здоровья,
- детям – инвалидам,
- детям из семей, совокупный доход которых ниже прожиточного минимума, установленного в Свердловской области;
- детей, лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной

операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, детей, граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», гражданами Российской Федерации, Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, лицами без гражданства, постоянно проживавшими на территориях Украины, Донецкой Народной республики, Луганской народной Республики, вынуждено покинувшими территории Украины, Донецкой Народной республики, Луганской народной Республики прибывшими на территорию Российской Федерации в экстренном массовом порядке, постоянно проживающих на территории городского округа Среднеуральск.

Иные категории - на условиях частичной оплаты:

- 655 рублей в оздоровительные лагеря с дневным пребыванием детей;
- 10 процентов стоимости путевки в загородные оздоровительные лагеря, санаторно-курортные организации.»;

1.2. Дислокацию организаций отдыха и оздоровления детей на территории городского округа Среднеуральск в 2024 году изложить в новой редакции (прилагается).

1.3. Продолжительность смен в организациях отдыха и оздоровления детей на территории городского округа Среднеуральск в 2024 году изложить в новой редакции (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск, курирующего общие и социальные вопросы.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск в подразделе Документы раздела «Образование».

Исполняющий обязанности главы городского округа Среднеуральск,
М.Н. Кузьмина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2024 года

№ 285-ПА

г. Среднеуральск

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме

В целях реализации жилищных прав собственников жилых помещений, руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации городского округа Среднеуральск от 26.12.2022 № 826-ПА «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 24.09.2019 № 581 «О признании жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Среднеуральск, улица Октябрьская, дом 6, аварийным и подлежащим сносу», администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Среднеуральск земельный участок из земель населенных пунктов площадью 418 кв.м с кадастровым номером 66:62:0103002:1794, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (далее - земельный участок), а также жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6 (далее - жилые помещения), согласно приложению (прилагается).

2. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск:

2.1. направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области копию настоящего постановления в течение 10 дней с момента его принятия;

2.2. провести оценку изымаемых жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6, на земельном участке с кадастровым номером 66:62:0103002:1794.

3. Отделу социальной и жилищной политики администрации городского округа Среднеуральск:

3.1. подготовить Уведомление о принятом Решении об изъятии земельного участка и проекты соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных

нужд (далее - соглашения) и направить их собственникам;

3.2. в случае добровольного согласия собственников изымаемых жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6, на земельном участке с кадастровым номером 66:62:0103002:1794 на их изъятие заключить с такими собственниками соглашения.

4. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск:

4.1. направить соглашения, заключенные с собственниками изымаемых жилых помещений в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области для проведения государственной регистрации права собственности за городским округом Среднеуральск на жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6, на земельном участке с кадастровым номером 66:62:0103002:1794.

4.2. включить в состав муниципальной казны городского округа Среднеуральск изъятые жилые помещения в установленном порядке;

4.3. осуществлять контроль за содержанием и использованием изъятых и принятых в состав муниципальной казны городского округа Среднеуральск земельного участка и жилых помещений с момента отселения жильцов до момента сноса многоквартирного дома.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск М.Р. Атливанову.

6. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск (Подведомственные организации/Управление муниципальным имуществом / Имущество).

*Исполняющий обязанности главы городского округа Среднеуральск,
М.Н. Кузьмина*

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации городского округа Среднеуральск от 27.03.2024 № 285-ПА «Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме»

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимости подлежащих изъятию для муниципальных нужд городского округа Среднеуральск

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер
ЗУ	Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6	66:62:0103002:1794
	Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6, кв. 3, комнаты 1, 3	66:62:0103002:1573
	Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6, кв. 5, комнаты 1	66:62:0103002:696
	Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6, кв. 5	66:62:0103002:671
	Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6, кв. 5, комната 3	66:62:0103002:697
	Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6, кв. 6	66:62:0103002:71
	Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6, кв. 7	66:62:0103002:698
	Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, д. 6, кв. 8	66:62:0103002:73

ПЯТЬДЕСЯТ ШЕСТОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

28.03.2024 года

г. Среднеуральск

№ 56/1

Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Устав городского округа Среднеуральск

Рассмотрев необходимость приведения Устава городского округа Среднеуральск в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава городского округа Среднеуральск,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СРЕДНЕУРАЛЬСК РЕШИЛА:

1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний, проведенных 28 марта 2024 года, в форме рассмотрения на заседании Думы городского округа Среднеуральск (прилагается).

2. Опубликовать заключение по результатам публичных слушаний, проведенных 28 марта 2024 года и настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск» и в сетевом издании «Среднеуральский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по местному самоуправлению, связям с общественностью и средствам массовой информации Думы городского округа Среднеуральск (Михеев И.А.).

Председатель Думы городского округа Среднеуральск, В.Ф. Бикташев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Среднеуральск от 29.02.2024 г. № 54/6 «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Среднеуральск», проведенных 28 марта 2024 года

В соответствии со статьями 28, 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 8, 47 Устава городского округа Среднеуральск, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Среднеуральск, утвержденным решением Среднеуральской городской Думы от 15 декабря 2005 года № 23/9, в 10.00. часов 28 марта 2024 года в зале заседаний администрации городского округа Среднеуральск, расположенном по адресу: Свердловская область, город Среднеуральск, улица Уральская, 26, состоялись публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в Устав городского округа Среднеуральск» (далее Устав).

Форма проведения публичных слушаний - рассмотрение на заседании Думы. Присутствовало 14 депутатов.

Было установлено, что жители вправе представить свои предложения, замечания, а также задавать вопросы и участвовать в обсуждении проекта в день проведения слушаний.

За истекший период предложения по внесению изменений в Устав городского округа Среднеуральск не поступило.

В ходе публичных слушаний от представителей органов местного самоуправ-

ления городского округа Среднеуральск, руководителей структурных подразделений администрации городского округа Среднеуральск других заявлений и предложений по указанному проекту не поступило.

В соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Среднеуральск, утвержденным решением Среднеуральской городской Думы от 15 декабря 2005 года № 23/9, председательствующим на публичных слушаниях выступил – Бикташев В.Ф., секретарем публичных слушаний – Антипов В.В.

Докладчиком на публичных слушаниях выступил председатель комиссии по местному самоуправлению, связям с общественностью и средствам массовой информации Думы городского округа Среднеуральск Михеев И.А., который довел до присутствующих информацию, что основанием внесения изменений в Устав является приведение Устава городского округа Среднеуральск в соответствие с действующим законодательством.

По итогам рассмотрения представленного проекта «О внесении изменений в Устав городского округа Среднеуральск» участниками публичных слушаний было принято решение вынести на заседание Думы для утверждения.

*Председательствующий, В.Ф. Бикташев
Секретарь, В.В. Антипов*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2024 года

г. Среднеуральск

№ 291-ПА

Об утверждении плана мероприятий по проведению месячника антинаркотической направленности и популяризации здорового образа жизни на территории городского округа Среднеуральск в 2024 году

В соответствии с пунктом 2 статьи 53.1 Федерального закона от 8 января 1998 года № 3-ФЗ «О наркотических средствах и психотропных веществах», пунктом 6 части 1 статьи 6 Закона Свердловской области от 21 ноября 2012 года № 91-ОЗ «Об охране здоровья граждан в Свердловской области», во исполнение пункта 9 раздела III протокола заседания антинаркотической комиссии Свердловской области от 29.12.2023 № 4, с целью реализации в городском округе Среднеуральск мероприятий по профилактике наркомании и формированию здорового образа жизни, руководствуясь Уставом городского округа Среднеуральск, администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести месячник антинаркотической направленности и популяризации здорового образа жизни в городском округе Среднеуральск в июне 2024 года.

2. Утвердить план мероприятий по проведению месячника антинаркотической направленности и популяризации здорового образа жизни на территории

городского округа Среднеуральск (далее - План) (прилагается).

3. Субъектам профилактики наркомании в городском округе Среднеуральск провести мероприятия согласно утвержденному Плану. В срок до 30 июня 2024 года предоставить информацию о выполнении пунктов Плана в отдел общественной безопасности МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба городского округа Среднеуральск».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск В.Г. Садырева.

5. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

*Исполняющий обязанности главы городского округа Среднеуральск,
М.Н. Кузьмина*

УТВЕРЖДЕНО:

Начальник управления муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск М.Р. Атливанова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск проводит электронный аукцион открытый по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением администрации городского округа Среднеуральск № 312-ПА от 01.04.2024 «О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 66:62:0102001:368, 66:62:0000000:4535» регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbankast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

1. Информация об организаторе аукциона:

Управление муниципальным имуществом Администрации городского округа Среднеуральск Свердловская обл., г. Среднеуральск, ул. Уральская, 26, каб. № 31, тел. 8(34368) 2-13-60(211).

Электронная почта kuiiksu@mail.ru.

2. Порядок регистрации заявителей на электронной площадке ГИС Торги:

Регистрация участников происходит на официальной сайте Российской Федерации сайте ГИС Торги <https://torgi.gov.ru/new/public>.

Инструкции размещены <https://torgi.gov.ru/new/public/infomaterials/reg>.

(после регистрации в ГИС Торги участие в торгах будет доступно на АО «Сбер-

банк-АСТ»). Оператор электронных площадок регистрируют участника торгов на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем его регистрации в ГИС Торги).

Внимание: Регистрация на ГИС Торги необходима для последующего подписания договора, при регистрации необходимо заполнить все требуемые данные и приложить документы, в т.ч. реквизиты банковского счета.

3. Информация об операторе электронной площадки (подача заявки, проведение аукциона):

Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции (далее - ТС) «Приватизация, аренда и продажа прав», <http://utp.sberbank-ast.ru>. (далее – электронная площадка).

Владелец электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ» (далее - Оператор).

Адрес местонахождения: 119180, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 23.

контактный телефон: 8 (800) 302-29-99, 8 (495) 787-29-97, 8 (495) 787-29-99.

адрес электронной почты: property@sberbank-ast.ru, company@sberbank-ast.ru

Инструкции по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Внимание: договор заключается на сайте ГИС Торги <https://torgi.gov.ru/new/public> в личном кабинете.

Указанное в настоящем извещении время – местное (МСК + 2).

4. Сведения о предметах торгов:

Лот № 1 – аренда земельного участка.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер - 66:62:0102001:368.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Среднеуральск, город Среднеуральск, улица Третья, земельный участок № 15.

Площадь земельного участка 952 кв.м. Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности, правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка –

- Обеспечение внутреннего правопорядка;
- Охрана природных территорий;
- Историко-культурная деятельность;
- Религиозное использование;
- Земельные участки (территории) общего пользования;
- Стоянка транспортных средств.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – 220 895,00

(Двести двадцать тысяч восемьсот девяносто пять) рублей, определена в соответствии с отчетом НОК ООО «Авант - Альянс» № 063-140222024/ЗУА от 15.02.2024.

«Шаг аукциона – 3%» - 6 626,85 (шесть тысяч шестьсот двадцать шесть) рублей 85 копеек.

Размер задатка за участие в торгах – 22 089,50 (Двадцать две тысячи восемьдесят девять) рублей 50 копеек.

Срок действия договора – 7 (Семь) лет.

Ограничений прав и ограничений на земельный участок нет. Предельные параметры разрешенного строительства: согласно решения Думы городского округа Среднеуральск от 25.10.2010 № 43/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Среднеуральск» (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Среднеуральск от 19.12.2019 № 63/8, от 21.07.2021 № 89/1, от 29.12.2021 № 9/3,

от 26.10.2023 № 48/1, от 23.11.2023 № 49/10.)

Лот № 2 – аренда земельного участка.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер - 66:62:0000000:4535.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Среднеуральск, город Среднеуральск, улица Ленина, земельный участок № 4.

Площадь земельного участка 6208 кв.м. Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности, правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка –

- Хранение автотранспорта;
- Коммунальное обслуживание;
- Бытовое обслуживание;
- Обеспечение научной деятельности;
- Деловое управление;
- Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры);
- Рынки;
- Магазины;
- Банковская и страховая деятельность;
- Общественное питание;
- Гостиничное обслуживание;
- Служебные гаражи;
- Объекты дорожного сервиса;
- Выставочно-ярмарочная деятельность;
- Автомобилестроительная промышленность;
- Легкая промышленность;
- Фармацевтическая промышленность;
- Пищевая промышленность;
- Строительная промышленность;
- Энергетика;
- Связь;
- Склад;
- Складские площадки;
- Научно-производственная деятельность;
- Транспорт;
- Обеспечение внутреннего правопорядка;
- Охрана природных территорий;
- Историко-культурная деятельность;
- Гидротехнические сооружения;
- Земельные участки (территории) общего пользования;
- Стоянка транспортных средств.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – 2 150 948,00 (Два миллиона сто пятьдесят тысяч девятьсот сорок восемь) рублей, определена в соответствии с отчетом НОК ООО «Авант - Альянс» № 532-05122023/ЗУА от 05.12.2023.

«Шаг аукциона – 3%» - 64 528,44 (Шестьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать восемь) рублей 44 копейки.

Размер задатка за участие в торгах – 215094,80 (Двести пятнадцать тысяч девяносто четыре рубля) рублей 80 копеек.

Срок действия договора – 7 (Семь) лет.

Ограничений прав и ограничений на земельный участок нет. Предельные параметры разрешенного строительства: согласно решения Думы городского округа

Среднеуральск от 25.10.2010 № 43/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Среднеуральск» (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Среднеуральск от 19.12.2019 № 63/8, от 21.07.2021 № 89/1, от 29.12.2021 № 9/3, от 26.10.2023 № 48/1, от 23.11.2023 № 49/10.)

5. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно – технического обеспечения.

По лоту № 1:

Электроснабжение: техническая возможность подключения объекта к электрическим сетям АО «Региональная сетевая компания», согласно ответа организации от 29.12.2023 г. - отсутствует.

В соответствии с пунктами 9, 10 «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861 с последующими изменениями и дополнениями, для получения технических условий необходимо обратиться с заявкой на технологическое присоединение в АО «Региональная сетевая компания» и заключить договор на осуществление технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определяться договорными отношениями в соответствии с утвержденным для сетевой организации тарифом на технологическое присоединение, на основании действующих Постановлений Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области.

Согласно ответа ПАО «Россети Урал» от 10.01.2024 г. техприсоединение возможно осуществить от проходящей вблизи границ земельного участка ВЛ 0,4 кВ – Ленина с ТП -8195.

Теплоснабжение:

Согласно «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 года № 2115, техническая возможность подключения к системе теплоснабжения АО «Теплопрогресс», может быть представлена после предоставления дополнительных сведений, таких как: необходимая суммарная тепловая нагрузка по видам теплоснабжения, согласно письма АО «Теплопрогресс» от 26.12.2023.

Холодное водоснабжение:

Согласно Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2023 года № 2130, для определения технической возможности подключения ресурсоснабжающей организации необходима информация о максимальном часовом расходе воды и иных технических параметров подключаемых объектов, согласно письма МУП «СУВКХ» от 29.12.2023.

Водоотведение:

Согласно Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2023 года № 2130, для определения технической возможности подключения ресурсоснабжающей организации необходима информация о максимальном часовом расходе воды и иных технических параметров подключаемых объектов, согласно письма МУП «СУВКХ» от 29.12.2023.

Газоснабжение: Согласно ответа АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» от 29.12.2023 г. имеется техническая возможность подключения объекта.

По лоту № 2:

Электроснабжение: техническая возможность подключения объекта к электрическим сетям

АО «Региональная сетевая компания», согласно ответа организации от 29.12.2023 г. - отсутствует.

В соответствии с пунктами 9, 10 «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861 с последующими изменениями и дополнениями,

для получения технических условий необходимо обратиться с заявкой на технологическое присоединение в АО «Региональная сетевая компания» и заключить договор на осуществление технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определяться договорными отношениями в соответствии с утвержденным для сетевой организации тарифом на технологическое присоединение, на основании действующих Постановлений Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области.

Согласно ответа ПАО «Россети Урал» от 10.01.2024 г. техприсоединение возможно осуществить от проходящей вблизи границ земельного участка ВЛ 0,4 кВ – Ленина с ТП -8195.

Теплоснабжение:

Согласно «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 года № 2115, техническая возможность подключения к системе теплоснабжения АО «Теплопрогресс», может быть представлена после предоставления дополнительных сведений, таких как: необходимая суммарная тепловая нагрузка по видам теплоснабжения, согласно письма АО «Теплопрогресс» от 26.12.2023.

Холодное водоснабжение:

Согласно Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2023 года № 2130, для определения технической возможности подключения ресурсоснабжающей организации необходима информация о

максимальном часовом расходе воды и иных технических параметров подключаемых объектов, согласно письма МУП «СУВКХ» от 29.12.2023.

Водоотведение:

Согласно Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2023 года № 2130, для определения технической возможности подключения ресурсоснабжающей организации необходима информация о максимальном часовом расходе воды и иных технических параметров подключаемых объектов, согласно письма МУП «СУВКХ» от 29.12.2023.

Газоснабжение: Согласно ответа АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» от 29.12.2023 г. имеется техническая возможность подключения объекта.

6. Сроки и время, порядок приема заявок:

Место приема заявок на участие в аукционе – электронная площадка (пункт 3).

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09.00 час. 04.04.2024г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – в 20.00 час. 05.05.2024г.

7. Порядок подачи заявки для участия в торгах:

Заявка на участие в торгах по форме Приложения 1 подается путем заполнения ее электронной формы размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, на электронной площадке не регистрируется.

В случае успешного принятия заявки оператор программными средствами регистрирует ее в журнале приема заявок, присваивает номер и в течение одного часа направляет в личный кабинет Претендента уведомление о регистрации заявки.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок. Отзыв заявки осуществляется Претендентом из Личного кабинета посредством штатного интерфейса ТС.

8. Порядок внесения и возврата задатка за участие в аукционе, реквизиты счета для внесения задатка.

Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до рассмотрения заявок до 05.05.2024 г. (20-00 часов).

В случае подачи заявки на участие в торгах денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет Претендента на Универсальной торговой площадке не позднее дня определения участников торгов.

Оператор программными средствами осуществляет блокирование денежных средств в сумме задатка в момент подачи заявки на участие (при их наличии на лицевом счете Претендента на Универсальной торговой площадке) либо в 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников, указанного в извещении.

Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для осуществления операции блокирования, то в день определения участников Организатору торгов направляется информация о не поступлении Оператору задатка от такого Претендента.

Размер задатка указан в пункте 4 по каждому лоту.

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента (Участника) на Универсальной торговой платформе – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый РАБОЧИЙ день по факту поступления средств по банковским выпискам (т.е. банковский день и рабочий день).

В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора, направив обращение на адрес электронной почты proretyu@sberbank-ast.ru с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель

Наименование: АО «Сбербанк-АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк получателя:

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на Универсальной торговой платформе.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя либо лица, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по заключению договора аренды земельного участка.

Основанием для блокирования денежных средств на лицевом счете претендента является заявка на участие в аукционе, направленная им Оператору электронной площадки.

Заблокированные на лицевом счете заявителя денежные средства являются задатком. Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке.

Зачисление, блокирование, прекращение блокирования и возврат денежных средств, перечисляемых претендентами в качестве задатка осуществляется в соответствии с регламентами оператора электронной площадки: Регламентом ТС и Регламентом УТП, размещенными по адресам: <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>;

<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

Прекращение блокирования задатка производится Оператором электронной площадки в следующем порядке:

а) участникам аукциона (заявителям) при принятии организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона - в течение одного часа с момента отмены аукциона;

б) заявителю в случае отзыва им заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок - в течение одного часа со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

в) заявителю, не допущенному к участию в аукционе - в течение одного дня, следующего за днем размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

г) заявителю в случае отзыва им заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок (до формирования протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе) - в течение одного дня, следующего за днем размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

д) участникам аукциона - в течение одного часа со времени подписания организатором аукциона протокола о результатах электронного аукциона (за исключением победителя аукциона или единственного участника аукциона).

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Оператор электронной площадки осуществляет возврат свободных (незаблокированных) или по которым снято блокирование денежных средств с лицевого счета претендента (участника) на основании его поручения (заявления), оформленного в личном кабинете на электронной площадке, не позднее трех рабочих дней со дня получения оператором электронной площадки соответствующего поручения (заявления) от претендента (участника). Перечисление денежных средств производится по реквизитам, указанным в поручении (заявлении), а при их отсутствии - по реквизитам, указанным претендентом (участником) при регистрации на электронной площадке.

9. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок:

Дата определения участников торгов – 06.05.2024г.

Адрес: Свердловская обл., г. Среднеуральск, ул. Уральская, 26, каб. № 31.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер

ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте (torgi.gov.ru/new).

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

10. Место, дата, время и порядок проведения аукциона:

Форма проведения аукциона: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Проведение аукциона в электронной форме осуществляется в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее - ТС) универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (далее - УТП) в соответствии с порядком, определенным Земельным кодексом Российской Федерации.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Электронный аукцион начнется (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 08.05.2024 г. в 08.00 час. и длится до последнего предложения участников аукциона.

Срок (дата и время) подведения итогов продажи: итоги аукциона будут подведены по окончании аукциона.

Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Подача предложений в торговом зале возможна только в случае проведения аукциона (в случае наличия двух или более допущенных участников).

В установленные дату и время начала проведения торгов у Участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в Торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника посредством штатного интерфейса.

Подача предложений о цене для многолотовых процедур осуществляется отдельно по каждому лоту. Сроки проведения аукциона для всех лотов устанавливаются единые.

Проведение аукциона в установленном порядке обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом ТС.

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после предложения о начальной цене предмета аукциона в течение 10 минут не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах электронного аукциона.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона.

На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке.

Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Протокол о результатах электронного аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

11. Срок и порядок заключения договора аренды земельного участка:

По результатам проведения аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалификационной электронной подписью сторон договора.

Не допускается заключение договора, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

В течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем 3 данного пункта, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Срок для заключения договора аренды - в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона проекта договора аренды указанным выше лицам.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не подписал договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключаются в соответствии с пунктами 13 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

12. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности.

Осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок) по адресу: Свердловская обл., г. Среднеуральск, ул. Уральская, 26, каб. № 31.

13. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте:

14. Плата оператору электронной площадки.

Оператор электронной площадки за участие в электронном аукционе вправе взимать плату с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор аренды земельного участка, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров» (в размере 1% начальной цены предмета аукциона, но не более

15. Заключительные положения.

Информация о вносимых изменениях либо об отказе от проведения аукциона размещается на информационных ресурсах, на которых, было размещено извещение о проведении аукциона, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2024 года

№ 308-ПА

г. Среднеуральск

О предоставлении субсидии из бюджета городского округа Среднеуральск муниципальному унитарному предприятию «Среднеуральское водопроводно-канализационное хозяйство» на оказание финансовой помощи в целях погашения неисполненных денежных обязательств и восстановлению платежеспособности

В соответствии с постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 05.03.2024 № 205-ПА «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа Среднеуральск муниципальным унитарным предприятиям городского округа Среднеуральск на оказание финансовой помощи в целях погашения неисполненных денежных обязательств и восстановлению платежеспособности», администрация городского округа Среднеуральск

водно-канализационное хозяйство» на оказание финансовой помощи в целях погашения неисполненных денежных обязательств и восстановлению платежеспособности;

2.2. произвести выплату субсидии за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа Среднеуральск на 2024 год по кодам бюджетной классификации 902/0502/7007213910/813.

3. Финансовому управлению администрации городского округа Среднеуральск произвести финансирование расходов на предоставление субсидии за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа Среднеуральск на 2024 год по кодам бюджетной классификации 902/0502/7007213910/813.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск М.Н. Кузьмину.

6. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск» и сетевом издании «Среднеуральский вестник».

*Исполняющий обязанности
главы городского округа Среднеуральск,
М.Н. Кузьмина*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2024 года

№ 309-ПА

г. Среднеуральск

О предоставлении субсидии из бюджета городского округа Среднеуральск муниципальному унитарному предприятию «Среднеуральское водопроводно-канализационное хозяйство» на выполнение работ по восстановлению перекрытия приемного отделения КНС № 4 (Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Кирова)

В соответствии с постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 05.03.2024 № 204-ПА «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа Среднеуральск муниципальным унитарным предприятиям городского округа Среднеуральск на выполнение работ по восстановлению перекрытия приемного отделения КНС № 4 (Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Кирова)», администрация городского округа Среднеуральск

ральному муниципальному унитарному предприятию «Среднеуральское водопроводно-канализационное хозяйство» на выполнение работ по восстановлению перекрытия приемного отделения КНС № 4 (Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Кирова);

2.2. произвести выплату субсидии за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа Среднеуральск на 2024 год по кодам бюджетной классификации 902/0502/7007613910/813.

3. Финансовому управлению администрации городского округа Среднеуральск произвести финансирование расходов на предоставление субсидии за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа Среднеуральск на 2024 год по кодам бюджетной классификации 902/0502/7007613910/813.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск М.Н. Кузьмину.

6. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск» и сетевом издании «Среднеуральский вестник».

*Исполняющий обязанности главы городского округа Среднеуральск,
М.Н. Кузьмина*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2024 года

г. Среднеуральск

№ 312-ПА

О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 66:62:0102001:368, 66:62:0000000:4535

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об управлении муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск, утвержденным решением Думы городского округа Среднеуральск от 30.08.2012 № 13/2, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим казну городского округа Среднеуральск, утвержденным решением Думы городского округа Среднеуральск от 23.11.2020 № 76/9, Уставом городского округа Среднеуральск, администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск:

1.1. провести 08.05.2024 в 10:00 часов открытый электронный аукцион по числу участников на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского округа Среднеуральск (далее - Аукцион):

Лот № 1.

Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Среднеуральск, город Среднеуральск, улица Третья, земельный участок № 15 с кадастровым номером 66:62:0102001:368 площадью 952 кв.м, из категории земель населенных пунктов, основные виды разрешенного использования:

- Обеспечение внутреннего правопорядка; - Охрана природных территорий;
- Историко-культурная деятельность; - Религиозное использование;
- Земельные участки (территории) общего пользования; - Стоянка транспортных средств.

Начальная цена годового размера арендной платы составляет 220 895,00 (Двести двадцать тысяч восемьсот девяносто пять) рублей, определена в соответствии с отчетом НОК ООО «Авант - Альянс» № 063-140222024/3УА от 15.02.2024. Сумма задатка для участия в аукционе составляет – 22 089,50 (Двадцать две тысячи восемьдесят девять) рублей 50 копеек. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона» - 3 %) составляет – 6 626,85 (шесть тысяч шестьсот двадцать шесть) рублей 85 копеек. Предельные параметры разрешенного строительства: согласно решения Думы городского округа Среднеуральск от 25.10.2010 № 43/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Среднеуральск» (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Среднеуральск от 19.12.2019 № 63/8, от 21.07.2021 № 89/1, от 29.12.2021 № 9/3, от 26.10.2023 № 48/1, от 23.11.2023 № 49/10). Срок заключения договора аренды 7 лет;

Лот № 2.

Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Среднеуральск, город Среднеуральск, улица Ленина, земельный участок № 4 с кадастровым номером 66:62:0000000:4535 площадью 6208 кв.м, из категории земель населенных пунктов, основные виды разрешенного использования:

- Хранение автотранспорта; - Пищевая промышленность;
- Коммунальное обслуживание; - Строительная промышленность;
- Бытовое обслуживание; - Энергетика;
- Обеспечение научной деятельности; - Связь;
- Деловое управление; - Склад;
- Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры); - Складские площадки;
- Рынки; - Научно-производственная деятельность;
- Магазины; - Транспорт;
- Банковская и страховая деятельность; - Обеспечение внутреннего правопорядка;
- Общественное питание; - Охрана природных территорий;
- Гостиничное обслуживание; - Историко-культурная деятельность;
- Служебные гаражи; - Гидротехнические сооружения;
- Объекты дорожного сервиса; - Земельные участки (территории) общего пользования;
- Выставочно-ярмарочная деятельность; - Стоянка транспортных средств.
- Автомобилестроительная промышленность;
- Легкая промышленность;
- Фармацевтическая промышленность;

Начальная цена годового размера арендной платы составляет 2 150 948,00 (Два миллиона сто пятьдесят тысяч девятьсот сорок восемь) рублей, определена в соответствии с отчетом НОК ООО «Авант - Альянс» № 532-05122023/3УА от 05.12.2023. Сумма задатка для участия в аукционе составляет – 215094,80 (Двести пятнадцать тысяч девятьсот сорок восемь) рублей 80 копеек. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона» - 3 %) составляет – 64 528,44 (Шестьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать восемь) рублей 44 копейки. Предельные параметры разрешенного строительства: согласно решения Думы городского округа Среднеуральск от 25.10.2010 № 43/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Среднеуральск» (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Среднеуральск от 19.12.2019 № 63/8, от 21.07.2021 № 89/1, от 29.12.2021 № 9/3, от 26.10.2023 № 48/1, от 23.11.2023 № 49/10). Срок заключения договора аренды 7 лет;

1.2. подготовить, утвердить и опубликовать извещение о проведении открытого аукциона для заключения договора аренды на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) в сети «Интернет» не позднее 04.04.2024;

1.3. провести аукцион 08.05.2024 в 10:00 на электронной площадке <http://utr.sberbank-ast.ru>.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом администрации городской округ Среднеуральск М.Р. Апливанову.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Глава городского округа Среднеуральск, А.В. Стасёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2024 года

г. Среднеуральск

№ 318-ПА

Об утверждении плана мероприятий «дорожной карты» по повышению эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа Среднеуральск на 2024 год

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов», постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 года № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», Указа Губернатора Свердловской области от 12 июля 2008 года № 817-УГ «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов», распоряжения Губернатора Свердловской области от 15 июня 2022 года № 120-РГ «Об утверждении распределения по муниципальным образованиям, расположенным на территории Свердловской области, значений (уровней) показателей для оценки эффективности деятельности Губернатора Свердловской области и деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области на период до 2030 года», постановления Правительства Свердловской области от 12 апреля 2013 года № 485-

ПП «О формировании сводного доклада Свердловской области о результатах мониторинга эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов, расположенных на территории Свердловской области», в целях выявления внутренних ресурсов для повышения качества и объема предоставляемых населению услуг, дальнейшего совершенствования муниципального управления, администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий «дорожную карту» по повышению эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа Среднеуральск на 2024 год (далее - План) (прилагается).

2. Ответственным исполнителям Плана направлять один раз в год, в срок до 1 марта 2025 года, в отдел экономического планирования МКУ «Административно – хозяйственное и информационное управление» отчет о ходе его реализации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск М.Н. Кузьмину.

4. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Глава городского округа Среднеуральск, А.В. Стасёнок

Учреждено Решением Думы от 21.07.2021 № 29/3.

Статья 12 ФЗ «О СМИ»: «Не требуется регистрация средств массовой информации, учреждаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления исключительно для издания их официальных сообщений и материалов, нормативных и иных актов».

Дата выхода: 03.04.2024 г. | РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО.