



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СРЕДНЕУРАЛЬСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2023

№ 1078-ПА

г. Среднеуральск

**Об установлении публичного сервитута на земельных участках,  
66:62:0000000:2316, 66:62:0504007:33, 66:62:0504007:32**

Рассмотрев заявление публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») (620091, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), руководствуясь статьей 23 главы IV, главой V.7, статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 ноября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения Арбитражного суда Свердловской области по гражданскому делу А60-50612/2022 от 8 февраля 2023 года, администрация городского округа Среднеуральск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельных участков с кадастровыми номерами:

66:62:0000000:2316 – площадью 226 кв.м;

66:62:0504007:33 – площадью 102 кв.м;

66:62:0504007:32 – площадью 23 кв.м, в соответствии с прилагаемой к настоящему постановлению схемой границ публичного сервитута (таблица координат характерных точек границ публичного сервитута) (приложение № 1).

2. Установить публичный сервитут, в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута (приложение № 2).

Цель установления публичного сервитута: размещение линии электропередачи, эксплуатации инженерного сооружения: «ВЛ – 110 кВ СУГРЭС – Хромпик 1,2 с отпайками на ПС Хрустальная, ПС Гологорка и ПС ПХЗГПП».

Необходимость установления публичного сервитута обоснована частью 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - юридические лица, право собственности, которых на сооружения возникло до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие

Бланк № 0019525

сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта.

4. ПАО «Россети Урал», как владелец публичного сервитута, несет обязанность по содержанию и эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут.

5. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск обеспечить:

5.1. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5.2. направление заявителю копии настоящего постановления;

5.3. заключение с ПАО «Россети Урал» соглашения об установлении сервитута.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск И.В. Евдокимова.

7. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Глава городского округа Среднеуральск



А.В. Стасёнок

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа Среднеуральск  
от 28.11. 2023 № 1048-17А

**Таблица координат характерных точек границ публичного сервитута**

Местоположение: Свердловская область, г. Среднеуральск		
Цель установления публичного сервитута: размещение инженерного сооружения: «ВЛ-110кВ СУГРЭС - Хромпик 1,2 с отпайками на ПС Хрустальная, ПС Гологорка и ПС ПХЗ ГПП»		
Номер кадастрового квартала: 66:62:0107001, 66:62:0107011, 66:62:0504007		
Кадастровый номер земельного участка: 66:62:0000000:2316 (226 м <sup>2</sup> ), 66:62:0504007:33 (102 м <sup>2</sup> ), 66:62:0504007:32 (23 м <sup>2</sup> )		
Общая площадь публичного сервитута: 419 м <sup>2</sup> (в том числе, площадь земель неразграниченной собственности составляет: 68 м <sup>2</sup> )		
Система координат: МСК-66, зона 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Зона1(1)	-	-
1	407497,14	1526178,55
2	407496,14	1526170,27
3	407504,44	1526169,25
4	407505,40	1526177,55
1	407497,14	1526178,55
Зона1(2)	-	-
5	405074,53	1525868,35
6	405072,25	1525868,05
7	405072,55	1525865,77
8	405074,83	1525866,07
5	405074,53	1525868,35
Зона1(3)	-	-
9	407311,30	1526152,17
10	407306,54	1526151,54
11	407307,17	1526146,79
12	407311,80	1526147,40
9	407311,30	1526152,17
Зона1(4)	-	-
13	405229,06	1525888,03
14	405226,78	1525887,73
15	405227,08	1525885,45
16	405229,36	1525885,75
13	405229,06	1525888,03
Зона1(5)	-	-
17	407066,27	1526121,57
18	407061,17	1526120,91
19	407061,84	1526115,78
20	407067,02	1526116,37

Зона1(6)	-	-
21	405366,98	1525905,44
22	405364,70	1525905,14
23	405365,00	1525902,86
24	405367,28	1525903,16
21	405366,98	1525905,44
Зона1(7)	-	-
25	406829,06	1526091,50
26	7406824,39	1526090,96
27	406824,85	1526086,19
28	406829,71	1526086,84
25	406829,06	1526091,50
Зона1(8)	-	-
29	406147,06	1526005,30
30	406142,33	1526004,58
31	406143,03	1525999,80
32	406147,68	1526000,54
29	406147,06	1526005,30
Зона1(9)	-	-
33	406603,93	1526063,05
34	406599,33	1526062,42
35	406599,85	1526057,67
36	406604,60	1526058,27
33	406603,93	1526063,05
Зона1(10)	-	-
37	406378,94	1526034,72
38	406374,25	1526034,05
39	406374,91	1526029,35
40	406379,57	1526029,93
37	406378,94	1526034,72
Зона1(11)	-	-
41	405934,81	1525978,48
42	405930,11	1525977,80
43	405930,82	1525973,04
44	405935,49	1525973,72
41	405934,81	1525978,48
Зона1(12)	-	-
45	405493,82	1525922,64
46	405489,18	1525922,03
47	405489,83	1525917,30
48	405494,52	1525917,94
45	405493,82	1525922,64
Зона1(13)	-	-
49	405717,29	1525950,85
50	405712,52	1525950,32
51	405713,21	1525945,59
52	405717,93	1525946,13
49	405717,29	1525950,85
Зона1(14)	-	-

53	404620,89	1525810,85
54	404621,19	1525808,57
55	404623,47	1525808,87
56	404623,17	1525811,15
53	404620,89	1525810,85
Зона1(15)	-	-
57	404328,79	1525716,69
58	404323,65	1525712,30
59	404328,00	1525707,19
60	404333,19	1525711,50
57	404328,79	1525716,69
Зона1(16)	-	-
61	404538,43	1525803,10
62	404531,91	1525801,46
63	404533,55	1525794,87
64	404540,13	1525796,59
61	404538,43	1525803,10
Зона1(17)	-	-
65	404426,60	1525754,30
66	404427,56	1525752,22
67	404429,64	1525753,17
68	404428,69	1525755,26
65	404426,60	1525754,30
Зона1(18)	-	-
69	404146,87	1525429,97
70	404150,87	1525427,50
71	404148,35	1525423,41
72	404144,31	1525425,90
69	404146,87	1525429,97

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
городского округа Среднеуральск  
от 28.11 2023 № 1048-ПА

Схема расположения на земельных участках



