



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.09.2026

№ 821-ПА

г. Среднеуральск

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора
о комплексном развитии незастроенной территории на земельном участке
с кадастровым номером 66:62:0107001:191 в районе ул. Бахтеева
г. Среднеуральск муниципального округа Среднеуральск**

В соответствии со статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 года № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории (с изменением, внесенным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2024 № 716), Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме», Законом Свердловской области от 19 марта 2021 года № 19-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 22 июля 2021 года № 442-ПП «Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов (конкурса или аукциона) на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Свердловской области или главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области», постановлением Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 26.08.2026 № 20-ПГ «О комплексном развитии незастроенной территории на земельном участке с кадастровым номером 66:62:0107001:191 в районе ул. Бахтеева г. Среднеуральск муниципального округа Среднеуральск», руководствуясь Уставом муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

Бланк № 0023741

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории площадью 8836 кв.м, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 66:62:0107001:191 в районе ул. Бахтеева г. Среднеуральск муниципального округа Среднеуральск, границы которой установлены в соответствии с планом (схемой) границ незастроенной территории, подлежащей комплексному развитию, утвержденным постановлением Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области от 26.08.2026 № 20-ПГ «О комплексном развитии незастроенной территории на земельном участке с кадастровым номером 66:62:0107001:191 в районе ул. Бахтеева г. Среднеуральск муниципального округа Среднеуральск» (далее – аукцион).

2. Администрации муниципального округа Среднеуральск Свердловской области выступить организатором аукциона.

3. Установить:

Начальную цену предмета аукциона – 4 136 308 (четыре миллиона сто тридцать шесть тысяч триста восемь) рублей 32 копейки.

«шаг аукциона» - 100 000 (сто тысяч) рублей.

Размер задатка – 4 136 308 (четыре миллиона сто тридцать шесть тысяч триста восемь) рублей 32 копейки.

Срок внесения суммы цены предмета аукциона – тридцать дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Среднеуральск Свердловской области И.В. Евдокимова.

5. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести Среднеуральска», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск (Администрация/Подведомственные организации/Отдел архитектуры и градостроительства/Деятельность/Комплексное развитие территорий).

Глава муниципального округа
Среднеуральск Свердловской области



А.В. Стасёнок