



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.04.2025

№ 438-17А

г. Среднеуральск

Об установлении публичного сервитута площадью 1061 кв.м

Рассмотрев заявление садоводческого некоммерческого товарищества «Черемшанка» (далее – СНТ «Черемшанка») (Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Калинина 7, а/я 44, ИНН 6686053773, КПП 668601001, ОГРН 1146686014529), руководствуясь статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 ноября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального округа Среднеуральск Свердловской области, Администрация муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 66:62:0502004:17, 66:62:0502004:21, 66:62:0502004:335, 66:62:0502004:35, 66:62:0502004:36, 66:62:0502004:4, 66:62:0502004:59, 66:62:0502004:60, 66:62:0502004:62, 66:62:0502004:67, 66:62:0502004:68, 66:62:0502004:74, 66:62:0502004:87, 66:62:0502004:97, 66:62:0502004:341, 66:62:0502004:61, 66:62:0502004:43, общей площадью 1061 кв.м, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута к настоящему постановлению (прилагается).

2. Установить публичный сервитут, в соответствии с прилагаемой схемой расположения публичного сервитута.

Цель установления публичного сервитута: передача в муниципальную собственность газопровода ПТ «Черемшанка-Газ».

Необходимость установления публичного сервитута обоснована частью 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации - публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных

сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно - технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).

Срок действия публичного сервитута: 2 (два) года.

3. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута на основании пункта 3 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства.

5. СНТ «Черемшанка», как владелец публичного сервитута, несет обязанность по содержанию и эксплуатации объекта, для размещения которого установлен публичный сервитут.

6. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления;

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск И.В. Евдокимова.

8. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Среднеуральск Свердловской области.

Глава муниципального округа
Среднеуральск Свердловской области



А.В. Стасёнок

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального округа Среднеуральск
Свердловской области
от 30.04. 2025 № 438-ПА

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1800

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	411 760,31	1 527 644,76
2	411 759,75	1 527 644,73
3	411 761,01	1 527 626,50
4	411 756,35	1 527 626,14
5	411 757,52	1 527 619,04
6	411 757,92	1 527 613,02
7	411 758,72	1 527 586,30
8	411 760,02	1 527 572,09
9	411 761,12	1 527 547,78
10	411 761,54	1 527 535,82
11	411 762,74	1 527 514,40
12	411 764,09	1 527 496,78
13	411 765,58	1 527 472,37
14	411 766,17	1 527 462,50
15	411 767,08	1 527 445,02
16	411 766,92	1 527 444,91
17	411 767,87	1 527 418,54
18	411 768,70	1 527 404,50
19	411 769,39	1 527 394,92
20	411 769,99	1 527 386,78
21	411 771,19	1 527 367,70
22	411 772,40	1 527 354,49
23	411 768,79	1 527 351,05
24	411 769,82	1 527 345,97
25	411 770,66	1 527 340,26
26	411 771,55	1 527 329,17
27	411 774,14	1 527 326,63
28	411 775,23	1 527 315,76
29	411 775,52	1 527 306,75
30	411 774,97	1 527 301,95
31	411 773,96	1 527 299,06
32	411 773,06	1 527 297,79
33	411 731,25	1 527 284,01
34	411 704,74	1 527 276,13
35	411 702,36	1 527 276,95
36	411 702,08	1 527 276,87
37	411 693,94	1 527 276,69
38	411 694,73	1 527 277,58
39	411 695,78	1 527 284,13
40	411 696,14	1 527 362,72
41	411 695,30	1 527 468,41
42	411 695,49	1 527 468,41
43	411 693,82	1 527 517,87

44	411 693,05	1 527 554,75
45	411 692,16	1 527 558,71
46	411 697,46	1 527 559,21
47	411 696,94	1 527 564,44
48	411 697,26	1 527 572,32
49	411 697,05	1 527 607,81
50	411 696,35	1 527 607,81
51	411 696,65	1 527 572,35
52	411 696,24	1 527 564,42
53	411 696,74	1 527 559,84
54	411 691,31	1 527 559,33
55	411 692,35	1 527 554,67
56	411 693,12	1 527 517,86
57	411 694,86	1 527 470,50
58	411 694,90	1 527 451,73
59	411 695,40	1 527 381,12
60	411 695,44	1 527 362,72
61	411 695,08	1 527 284,19
62	411 694,07	1 527 277,89
63	411 693,39	1 527 276,89
64	411 691,36	1 527 273,01
65	411 665,00	1 527 265,43
66	411 645,28	1 527 260,38
67	411 629,21	1 527 256,73
68	411 622,26	1 527 255,62
69	411 611,24	1 527 255,70
70	411 616,46	1 527 261,16
71	411 617,43	1 527 261,34
72	411 617,94	1 527 286,29
73	411 618,22	1 527 350,55
74	411 619,50	1 527 403,19
75	411 619,70	1 527 435,22
76	411 619,80	1 527 439,50
77	411 618,76	1 527 443,10
78	411 612,03	1 527 447,07
79	411 629,16	1 527 469,50
80	411 646,07	1 527 495,82
81	411 662,30	1 527 521,67
82	411 680,34	1 527 557,12
83	411 692,22	1 527 581,32
84	411 692,33	1 527 622,34
85	411 691,20	1 527 622,36
86	411 691,41	1 527 632,30
87	411 698,33	1 527 633,03
88	411 702,11	1 527 635,65
89	411 732,33	1 527 639,02
90	411 732,25	1 527 639,71
91	411 701,85	1 527 636,32

92	411 698,08	1 527 633,71
93	411 690,72	1 527 632,93
94	411 690,48	1 527 621,68
95	411 691,62	1 527 621,65
96	411 691,52	1 527 581,48
97	411 679,71	1 527 557,43
98	411 661,69	1 527 522,02
99	411 645,47	1 527 496,20
100	411 628,59	1 527 469,90
101	411 610,99	1 527 446,87
102	411 618,38	1 527 442,51
103	411 619,09	1 527 439,41
104	411 619,00	1 527 435,23
105	411 618,80	1 527 403,20
106	411 617,65	1 527 350,10
107	411 617,20	1 527 279,56
108	411 616,99	1 527 263,06
109	411 616,11	1 527 261,81
110	411 607,87	1 527 253,19
111	411 573,89	1 527 244,14
112	411 563,60	1 527 241,35
113	411 565,02	1 527 242,19
114	411 565,71	1 527 245,40
115	411 565,64	1 527 278,50
116	411 563,81	1 527 308,36
117	411 562,16	1 527 312,73
118	411 565,88	1 527 317,60
119	411 565,51	1 527 322,23
120	411 566,00	1 527 328,29
121	411 565,52	1 527 328,35
122	411 564,80	1 527 322,24
123	411 565,16	1 527 317,81
124	411 561,36	1 527 312,84
125	411 563,12	1 527 308,21
126	411 565,16	1 527 279,22
127	411 565,30	1 527 258,02
128	411 565,01	1 527 245,48
129	411 564,40	1 527 242,64
130	411 561,11	1 527 240,67
131	411 534,20	1 527 235,07
132	411 534,88	1 527 224,53
133	411 531,54	1 527 223,35
134	411 528,10	1 527 185,49
135	411 533,11	1 527 185,50
136	411 533,10	1 527 184,39
137	411 532,08	1 527 181,48
138	411 530,24	1 527 181,09
139	411 526,68	1 527 180,03

140	411 522,63	1 527 177,99
141	411 512,78	1 527 159,50
142	411 512,80	1 527 156,56
143	411 514,90	1 527 152,36
144	411 515,20	1 527 151,27
145	411 510,90	1 527 135,78
146	411 510,80	1 527 132,33
147	411 511,50	1 527 132,31
148	411 511,59	1 527 135,68
149	411 515,92	1 527 151,27
150	411 515,55	1 527 152,61
151	411 513,50	1 527 156,72
152	411 513,48	1 527 159,33
153	411 523,14	1 527 177,47
154	411 526,94	1 527 179,38
155	411 530,41	1 527 180,41
156	411 532,62	1 527 180,88
157	411 533,80	1 527 184,27
158	411 533,82	1 527 186,20
159	411 528,86	1 527 186,19
160	411 532,19	1 527 222,84
161	411 535,62	1 527 224,05
162	411 534,94	1 527 234,51
163	411 561,37	1 527 240,01
164	411 574,07	1 527 243,47
165	411 608,24	1 527 252,57
166	411 610,54	1 527 254,97
167	411 622,32	1 527 254,92
168	411 629,34	1 527 256,04
169	411 645,45	1 527 259,70
170	411 670,24	1 527 266,35
171	411 691,87	1 527 272,43
172	411 693,39	1 527 275,98
173	411 702,15	1 527 276,17
174	411 702,34	1 527 276,22
175	411 704,72	1 527 275,39
176	411 724,86	1 527 281,38
177	411 724,23	1 527 276,93
178	411 724,95	1 527 277,06
179	411 725,60	1 527 281,60
180	411 731,45	1 527 283,34
181	411 773,57	1 527 297,22
182	411 775,66	1 527 301,78
183	411 776,01	1 527 307,36
184	411 775,55	1 527 319,19
185	411 774,81	1 527 326,95
186	411 772,23	1 527 329,48
187	411 771,36	1 527 340,34

188	411 770,51	1 527 346,09
189	411 769,55	1 527 350,81
190	411 773,12	1 527 354,22
191	411 771,89	1 527 367,76
192	411 770,00	1 527 394,65
193	411 773,52	1 527 395,19
194	411 773,41	1 527 395,88
195	411 769,94	1 527 395,35
196	411 769,33	1 527 403,41
197	411 768,57	1 527 418,52
198	411 773,32	1 527 418,04
199	411 773,39	1 527 418,74
200	411 768,54	1 527 419,22
201	411 767,55	1 527 444,49
202	411 767,81	1 527 444,66
203	411 765,14	1 527 488,83
204	411 764,88	1 527 491,68
205	411 769,11	1 527 492,09
206	411 769,07	1 527 492,79
207	411 764,82	1 527 492,38
208	411 763,44	1 527 514,44
209	411 762,24	1 527 535,85
210	411 761,82	1 527 547,81
211	411 760,43	1 527 572,13
212	411 759,46	1 527 585,61
213	411 763,36	1 527 585,66
214	411 763,32	1 527 586,36
215	411 759,42	1 527 586,31
216	411 758,62	1 527 613,05
217	411 758,22	1 527 619,12
218	411 757,13	1 527 625,50
219	411 761,55	1 527 625,84
1	411 760,31	1 527 644,76