



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СРЕДНЕУРАЛЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2024

№ 1120-ПА

г. Среднеуральск

**Об утверждении Положения о комиссии по проведению торгов
на право заключения договора о комплексном развитии
территорий городского округа Среднеуральск**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Среднеуральск, администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Положение о комиссии по проведению торгов на право заключения договора о комплексном развитии территорий городского округа Среднеуральск (прилагается);

1.2. состав комиссии по проведению торгов на право заключения договора о комплексном развитии территорий городского округа Среднеуральск (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск (Администрация/Подведомственные организации/ Отдел архитектуры и градостроительства/Деятельность/Комплексное развитие территорий).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск Д.В. Боришполя.

Глава городского округа Среднеуральска

А.В. Стасёнок



Бланк № 0020842

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа Среднеуральск
от 18.11. 2024 № 1120-ПА
«Об утверждении Положения
о комиссии по проведению торгов
на право заключения договора
о комплексном развитии территорий
городского округа Среднеуральск»

ПОЛОЖЕНИЕ**о комиссии по проведению торгов на право заключения договора
о комплексном развитии территорий городского округа Среднеуральск**

1. Положение о комиссии по проведению торгов на право заключения договора о комплексном развитии территорий городского округа Среднеуральск определяет полномочия и порядок деятельности комиссии по проведению торгов на право заключения договора о комплексном развитии территорий городского округа Среднеуральск (далее – комиссия).

Основной задачей комиссии является соблюдение установленного порядка проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территорий городского округа Среднеуральск (далее – торги).

Основные функции комиссии:

- рассмотрение заявок на участие в торгах (далее – заявка) и прилагаемых к ним документов, проверка правильности их оформления и соответствия требованиям, установленным действующим законодательством;
- принятие решений о признании заявителей участниками торгов или об отказе в признании заявителей участниками торгов;
- обеспечение проведения торгов;
- определение победителя торгов или признание торгов несостоявшимися;
- оформление протокола о результатах торгов.

2. Формой работы комиссии является заседание. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

3. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и членов комиссии.

Председатель комиссии:

- осуществляет руководство деятельностью комиссии;
- назначает заседания комиссии, утверждает их повестку и председательствует на заседаниях комиссии;
- подписывает протоколы комиссии.

Заместитель председателя комиссии:

- выполняет поручения председателя комиссии;

- исполняет обязанности председателя комиссии и подписывает протоколы комиссии в его отсутствие.

Секретарь комиссии:

- осуществляет подготовку вопросов, подлежащих рассмотрению на заседаниях комиссии;

- выполняет поручения председателя комиссии, его заместителя;

- осуществляет техническое обслуживание работы комиссии;

- осуществляет регистрацию участников (при необходимости);

- принимает заявки (при необходимости);

- ведет и подписывает протоколы комиссии;

- по поручению председателя комиссии (заместителя председателя) готовит приглашения на заседание комиссии, которые рассылаются членам комиссии не позднее чем за один день до заседания, с указанием даты, времени и места его проведения;

- осуществляет подготовку и оформление протоколов комиссии, направляет их членам комиссии;

- обеспечивает размещение протоколов о результатах торгов на сайте www.torgi.gov.ru;

- направляет уведомление победителю аукциона с приложением протокола о результатах аукциона (при необходимости).

В случае отсутствия секретаря комиссии его обязанности выполняет один из членов комиссии.

Члены комиссии:

- знакомятся с вопросами, вносимыми на рассмотрение комиссии;

- участвуют в рассмотрении заявок;

- участвуют в обсуждении рассматриваемых комиссией вопросов и вносят по ним предложения;

- участвуют в голосовании при принятии решений по рассматриваемым комиссией вопросам.

4. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии.

Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим. В случае несогласия с принятым решением член комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приобщить его к протоколу заседания комиссии.

5. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения договора о комплексном развитии территорий городского округа Среднеуральск с победителем торгов.

6. На заседаниях комиссии вправе присутствовать общественные объединения и государственные органы.

7. В случае если в установленном законом порядке по результатам торгов договор о комплексном развитии территорий городского округа Среднеуральск

не был заключен, организатор торгов вправе объявить о проведении торгов повторно.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского округа Среднеуральск
от 18.11. 2024 № 1120-ПА
«Об утверждении Положения
о комиссии по проведению торгов
на право заключения договора
о комплексном развитии территорий
городского округа Среднеуральск»

СОСТАВ**комиссии по проведению торгов на право заключения договора
о комплексном развитии территорий городского округа Среднеуральск**

- Боришполь Д.В. - заместитель главы городского округа Среднеуральск, курирующий вопросы строительства и инвестиционной политики - председатель комиссии;
- Рогова С.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Среднеуральск - главный архитектор - заместитель председателя комиссии;
- Шимкин А.В. - заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Среднеуральск – секретарь комиссии;
- члены комиссии:
- Леонов А.И. - начальник отдела экономического планирования МКУ «Административно-хозяйственное и информационное управление»
- Атливанова М.Р. - начальник Управления муниципальным имуществом администрации городского округа Среднеуральск;
- Гембель А.А. - начальник юридического отдела Администрации городского округа Среднеуральск;
- Мальшева А.Д. - директор МБУ «Архитектура»